

**GABON TOWER S.A., Société en liquidation**  
Société Anonyme avec Administrateur Général  
BP 9 259  
Libreville  
République Gabonaise

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**SUR LES ETATS FINANCIERS ANNUELS**  
Exercice clos le 31 décembre 2023

## **GABON TOWER S.A., Société en liquidation**

Société Anonyme avec Administrateur Général

BP 9 259

Libreville

République Gabonaise

---

## **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

### **SUR LES ETATS FINANCIERS ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2023

---

A de l'Actionnaire Unique de la société GABON TOWER S.A., Société en liquidation,

En exécution de la mission que vous nous avez confiée, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos au 31 décembre 2023, sur :

- L'audit des états financiers annuels de la société GABON TOWER S.A., Société en liquidation, tels qu'ils sont joints au présent rapport et qui comprennent le bilan faisant ressortir des capitaux propres au 31 décembre 2023 pour un montant de FCFA 26 millions, le compte de résultat faisant apparaître un résultat net déficitaire pour l'exercice 2023 s'élevant à FCFA 3 millions, le tableau des flux de trésorerie, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres informations explicatives contenues dans les notes annexes ;
- Les autres informations et vérifications spécifiques prévues par la Loi.

Les états financiers de votre société ont été arrêtés par l'Administrateur Général le 28 février 2024, sur la base des éléments disponibles à cette date.

**I. AUDIT DES ETATS FINANCIERS ANNUELS****1.1 Opinion**

Nous avons effectué l'audit des états financiers annuels de la société GABON TOWER S.A., Société en liquidation, comprenant le bilan au 31 décembre 2023, le compte de résultat, le tableau des flux de trésorerie, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres informations explicatives contenues dans les notes annexes.

A notre avis, les états financiers annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice, conformément aux règles et méthodes comptables édictées par le SYSCOHADA.

**1.2 Fondement de l'opinion**

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (« ISA »), conformément aux prescriptions du Règlement N°01/2017/CM/OHADA daté du 8 juin 2017, portant harmonisation des pratiques des professionnels de la comptabilité et de l'audit. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des états financiers annuels » du présent rapport.

Nous sommes indépendants de la société conformément au Code d'éthique des professionnels de la comptabilité et de l'audit édicté par le Règlement N°01/2017/CM/OHADA précité, et des règles d'indépendance qui encadrent le commissariat aux comptes, et nous avons satisfait aux autres responsabilités éthiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

**1.3 Observation du Commissaire aux comptes**

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-avant, nous attirons votre attention sur le point exposé dans la note annexe n°2.D aux états financiers annuels 2023 relatif à l'application de la méthode des valeurs liquidatives comme hypothèse de base d'établissement des états financiers clos le 31 décembre 2023, faisant suite à la décision de l'actionnaire unique en date du 4 mars 2016, portant sur la dissolution anticipée de la société Gabon TOWER S.A.

**1.4 Responsabilités de la Gouvernance relatives aux états financiers annuels**

Les états financiers annuels ont été établis par la Direction et arrêtés par l'Administrateur Général.

L'Administrateur Général est responsable de la préparation et de la présentation sincère des états financiers annuels conformément aux prescriptions de l'Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit des sociétés commerciales et du GIE et aux règles et méthodes comptables édictées par l'Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers annuels, il incombe à l'Administrateur Général d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la base de continuité d'exploitation, sauf si l'Administrateur Général a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il n'existe aucune autre solution alternative réaliste qui s'offre à lui.

Il incombe à l'Administrateur Général de surveiller le processus d'élaboration de l'information financière de la société et d'arrêter les états financiers annuels.

### **1.5 Responsabilités du Commissaire aux comptes relatives à l'audit des états financiers annuels.**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes « ISA » permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Nos responsabilités pour l'audit des états financiers annuels sont décrites de façon plus détaillée dans l'annexe 1 du présent rapport du Commissaire aux comptes.

## **II. AUTRES INFORMATIONS ET VERIFICATIONS SPECIFIQUES PREVUES PAR LA LOI**

La responsabilité des autres informations incombe à l'Administrateur Général. Les autres informations se composent du rapport de gestion à l'Administrateur Général et des autres documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les états financiers annuels.

Notre opinion sur les états financiers annuels ne s'étend pas aux autres informations et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

Dans le cadre de notre mandat de commissariat aux comptes, notre responsabilité est :

- d'une part, de procéder aux vérifications spécifiques prévues par la Loi, et ce faisant, de vérifier la sincérité et la concordance avec les états financiers annuels des informations données dans le rapport de gestion de l'Administrateur Général, et dans les documents adressés aux Actionnaires sur la situation financière et les états financiers annuels, et de vérifier, dans tous leurs aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires ;



- d'autre part, de prendre connaissance des autres informations et, par conséquent, d'apprécier s'il existe une incohérence significative entre celles-ci et les états financiers annuels ou la connaissance que nous avons acquise lors de l'audit, ou encore si les autres informations semblent comporter une anomalie significative.

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués lors de nos vérifications spécifiques ainsi que sur les autres informations, nous concluons à la présence d'une anomalie significative, nous sommes tenus de signaler ce fait. Nous n'avons rien à signaler à cet égard. Nous devons attirer votre attention sur le point suivant :

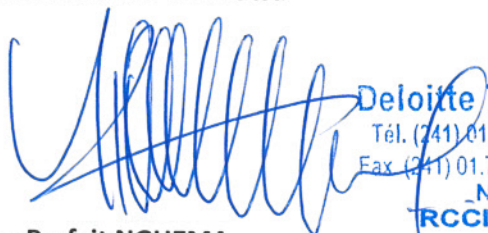
L'assemblée Générale extraordinaire du 4 mars 2016 s'est prononcée sur la dissolution de la société Gabon TOWER S.A., impliquant la transmission universelle du patrimoine à l'Actionnaire Unique, et cette décision a été confirmée par le procès-verbal des décisions de l'Actionnaire Unique en date du 17 mai 2017.

Toutefois, à ce jour, cette résolution n'est pas appliquée compte tenu du fait que l'entité continue d'exister et de produire des états financiers (quand bien même ces derniers sont établis en valeur liquidative).

Fait à Libreville, le 16 mai 2024

**Le Commissaire aux comptes**

**Deloitte Touche Tohmatsu**



**Yves Parfait NGUEMA**

Associé – Expert-Comptable agréé CEMAC

**Deloitte Touche Tohmatsu**  
Tél. (241) 01.77.21.42 / 43 - 01.74.41.93  
Fax (241) 01.74.41.92 - B.P. 4660 - Libreville  
**NIF. 793 742 T**  
**RCCM: 2001B001172**

## ANNEXE PORTANT SUR LES RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES ETATS FINANCIERS

*Cette annexe fait partie intégrante de notre rapport de commissariat aux comptes.*

Dans le cadre de nos diligences, nous nous conformons successivement :

- aux exigences des Normes Internationales d'Audit (« ISA ») et ;
- aux obligations spécifiques édictées par l'acte uniforme de l'OHADA relatif aux droits des sociétés commerciales et du GIE.

De manière plus détaillée,

- Nous nous conformons aux règles d'éthique relatives à l'audit des états financiers annuels édictées par le Code d'éthique et de déontologie des experts-comptables exerçant en zone CEMAC, ainsi que le Code de déontologie des professionnels comptables du Conseil des normes internationales de déontologie comptable (le code de l'IESBA), et les règles d'indépendance qui encadrent le commissariat aux comptes;
- Nous faisons preuve d'esprit critique qui implique d'être attentifs aux éléments probants qui contredisent d'autres éléments probants recueillis, aux informations qui remettent en cause la fiabilité de documents et de réponses apportées aux demandes de renseignements à utiliser en tant qu'éléments probants, aux situations qui peuvent révéler une fraude possible, aux circonstances qui suggèrent le besoin de mettre en œuvre des procédures d'audit en supplément de celles requises par les Normes ISA.
- Nous faisons preuve de jugement professionnel lors de la conduite de l'audit en particulier pour les décisions portant sur le caractère significatif et le risque d'audit, la nature, le calendrier et l'étendue des procédures d'audit à mettre en œuvre pour satisfaire les diligences requises par les normes ISA et pour recueillir des éléments probants, le fait de déterminer si des éléments probants suffisants et appropriés ont été recueillis, et si des travaux supplémentaires sont nécessaires pour atteindre les objectifs des normes ISA et, par voie de conséquence, les objectifs généraux de l'auditeur, l'évaluation des jugements de la direction portant sur le suivi du référentiel comptable applicable, le fondement des conclusions tirées des éléments probants recueillis, par exemple l'appréciation du caractère raisonnable des évaluations faites par la direction lors de l'établissement des états financiers ;
- Nous préparons tout au long de l'audit une documentation qui fournisse une trace suffisante et appropriée des travaux, fondements de notre rapport d'audit et des éléments démontrant que l'audit a été planifié et réalisé selon les Normes ISA et dans le respect des exigences législatives et réglementaires applicables;
- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative

résultant d'une erreur car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- Nous recueillons, le cas échéant, des éléments probants suffisants et appropriés concernant le respect des dispositions des textes législatifs et réglementaires dont il est admis qu'elles ont une incidence directe sur la détermination des données chiffrées significatives enregistrées et l'information fournie dans les états financiers, mettons en œuvre des procédures d'audit spécifiques visant à identifier les cas de non-respect d'autres textes législatifs et réglementaires qui peuvent avoir une incidence significative sur les états financiers, et apporter une réponse appropriée aux cas avérés ou suspectés de non-respect des textes législatifs et réglementaires identifiés au cours de l'audit
- Nous prenons connaissance du contrôle interne de la société afin de définir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société. Lorsque des faiblesses significatives sont identifiées, nous les communiquons à la direction;
- Nous évaluons l'incidence sur l'audit des anomalies relevées et l'incidence sur les états financiers des anomalies non corrigées, s'il en existe. Nous les communiquons au niveau approprié de la direction, à moins que ceci ne lui soit interdit par la loi ou la réglementation ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous identifions les relations et des transactions avec les parties liées, que le référentiel comptable applicable établisse ou non des règles en la matière, pour être en mesure de relever des facteurs de risque de fraudes, s'il en existe, découlant de relations et de transactions avec les parties liées, qui sont pertinents pour l'identification et l'évaluation des risques d'anomalies significatives provenant de fraudes, et conclure, sur la base des éléments probants recueillis, si les états financiers, pour autant qu'ils soient affectés par ces relations et ces transactions sont présentés sincèrement ou ne sont pas trompeurs. En outre, lorsque le référentiel comptable applicable contient des règles concernant les parties liées, nous recueillons les éléments probants suffisants et appropriés pour déterminer si les relations et les transactions avec les parties liées ont été correctement identifiées et comptabilisées dans les états financiers et si une information pertinente les concernant a été fournie dans ceux-ci ;
- Nous recueillons les éléments probants suffisants et appropriés montrant que les événements survenus entre la date des états financiers et la date de notre rapport, nécessitant un ajustement des états financiers ou une information à fournir dans ceux-ci, ont fait l'objet d'un traitement approprié dans les états financiers conformément au référentiel comptable applicable;
- Nous concluons quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations

susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments recueillis jusqu'à la date de notre rapport;

- Nous obtenons des déclarations écrites de la Direction Générale confirmant que celle-ci considère avoir satisfait à ses responsabilités relatives à l'établissement des états financiers ainsi qu'à l'exhaustivité des informations qui nous ont été fournies. En outre, nous confortons d'autres éléments probants relatifs aux états financiers ou à des assertions spécifiques contenues dans ceux-ci au moyen de ces déclarations écrites si nous estimons nécessaire ou si celles-ci sont requises par d'autres normes ISA ;
- Nous nous assurons, tout au long de l'audit, que l'égalité entre les associés est respectée, notamment que toutes les actions d'une même catégorie bénéficient des mêmes droits ;
- Nous devons signaler à la plus prochaine Assemblée Générale, les irrégularités et les inexactitudes relevées lors de l'audit. En outre, nous devons signaler au ministère public les faits délictueux dont nous avons eu connaissance au cours l'audit, sans que notre responsabilité puisse être engagée par cette révélation ;
- Nous avons l'obligation du respect du secret professionnel pour les faits, actes et renseignements dont nous avons eu connaissance.



# BILAN (ACTIF) MODELE 2 (PORTRAIT)

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

Gabon Tower SA  
074130 R

Exercice clos le  
Durée (en mois)

31/12/2023  
12

BILAN AU 31 DECEMBRE 2023

REF	ACTIF	Note	EXERCICE AU 31/12/2023			EXERCICE AU 31-déc.-22
			BRUT	AMORT ET DEPREC	NET	NET
AD	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	3				
AE	Frais de développement et de prospection					
AF	Brevets, licences, logiciels, et droits similaires					
AG	Fonds commercial et droit au bail					
AH	Autres immobilisations incorporelles					
AJ	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3				
AJ	Terrains (1) (1) dont Placement en Net...../.....					
A K	Bâtiments (1) dont Placement en Net...../.....					
AL	Aménagements, agencements et installations					
A M	Matériel, mobilier et actifs biologiques					
A N	Matériel de transport					
AP	Avances et acomptes versés sur immobilisations	3				
A Q	IMMOBILISATIONS FINANCIERES	4				
AR	Titres de participation					
AS	Autres immobilisations financières					
AZ	TOTAL ACTIF IMMOBILISE					
BA	ACTIF CIRCULANT HAO	5				
BB	STOCKS ET ENCOURS	6				
BG	CREANCES ET EMPLOIS ASSIMILES		24 277 476	-	24 277 476	24 277 476
BH	Fournisseurs avances versées	17				
BI	Clients	7				
BJ	Autres créances	8	24 277 476	-	24 277 476	24 277 476
B K	TOTAL ACTIF CIRCULANT		24 277 476	-	24 277 476	24 277 476
BQ	Titres de placement	9				
BR	Valours à encaisser	10				
BS	Banques, chèques postaux, caisse et assimilés	11	720 798	-	720 798	1 373 484
BT	TOTAL TRESORERIE-ACTIF		720 798	-	720 798	1 373 484
BU	Ecart de conversion-Actif	12				
BZ	TOTAL GENERAL		24 998 274	-	24 998 274	25 650 960



**BILAN (PASSIF)\_MODELE 2 (PORTRAIT)**

Désig  
Numé

**Gabon Tower SA**  
**074130 R**

Exercice clos le :  
Durée (en mois)

**31/12/2023**  
**12**

**BILAN AU 31 DECEMBRE 2023**

REF	PASSIF	Note	EXERCICE AU	EXERCICE AU
			31/12/2023	31/12/2022
			NET	NET
CA	Capital	13	10 000 000	10 000 000
CB	Apporteurs capital non appelé (-)	13		
C D	Primes liées au capital social	14		
CE	Ecart de réévaluation	3e		
CF	Réserves indisponibles	14		
C G	Réserves libres	14		
C H	Report à nouveau (+ ou -)	14	- 33 142 227	- 30 184 522
CJ	Résultat net de l'exercice (bénéfice + ou perte -)		- 2 932 686	- 2 957 705
CL	Subventions d'investissement	15		
C M	Provisions réglementées	15		
CP	<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES</b>		<b>- 26 074 913</b>	<b>- 23 142 227</b>
D A	Emprunts et dettes financières diverses	16		
D B	Dettes de location acquisition	16		
D C	Provisions pour risques et charges	16		
D D	<b>TOTAL DETTES FINANCIERES ET RESSOURCES ASSIMILEES</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
DF	<b>TOTAL RESSOURCES STABLES</b>		<b>- 26 074 913</b>	<b>- 23 142 227</b>
D H	Dettes circulantes HAO	5		
DI	Clients, avances reçues	7		
DJ	Fournisseurs d'exploitation	17	2 010 001	1 000 001
D K	Dettes fiscales et sociales	18	5 080 000	3 810 000
DM	Autres dettes	19	43 983 186	43 983 186
D N	Provisions pour risques à court terme	19		
DP	<b>TOTAL PASSIF CIRCULANT</b>		<b>51 073 187</b>	<b>48 793 187</b>
D Q	Banques, crédits d'escompte	20		
D R	Banques, établissements financiers et crédits de trésorerie	20		
D T	<b>TOTAL TRESORERIE-PASSIF</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
D V	Ecart de conversion-Passif	12		
D Z	<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>24 998 274</b>	<b>25 650 980</b>



# COMPTE DE RESULTAT

Désig  
Num

Gabon Tower SA  
074130 R

Exercice clos le  
Durée (en mois)

31/12/2023  
12

## COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2023

REF	LIBELLES		NOTE	EXERCICE AU 31/12/2023	EXERCICE AU 31/12/2022
				NET	NET
TA	Ventes de marchandises	A	+	21	
RA	Achats de marchandises		-	22	
RB	Variation de stocks de marchandises		-/+	6	
XA	MARGE COMMERCIALE (Somme TA à RB)			-	-
TB	Ventes de produits fabriqués	B	+	21	
TC	Travaux, services vendus	C	+	21	
TD	Produits accessoires	D	+	21	
XB	CHIFFRE D'AFFAIRES (A + B + C + D)			-	-
TE	Production stockée (ou déstockage)		-/+	6	
TF	Production immobilisée			21	
TG	Subventions d'exploitation			21	
TH	Autres produits		+	21	
TI	Transferts de charges d'exploitation		+	12	
RC	Achats de matières premières et fournitures liées		-	22	
RD	Variation de stocks de matières premières et fournitures liées		-/+	6	
RE	Autres achats		-	22	
RF	Variation de stocks d'autres approvisionnements		-/+	6	
RG	Transports		-	23	
RH	Services extérieurs		-	24	1 010 000
RI	Impôts et taxes		-	25	270 000
RJ	Autres charges		-	26	
XC	VALEUR AJOUTEE (XB +RA+RB) + (somme TE à RJ)			-	1 280 000
RK	Charges de personnel		-	27	
XD	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (XC+RK)			-	1 280 000
TJ	Reprises d'amortissements, provisions et dépréciations		+	28	
RL	Dotations aux amortissements, aux provisions et dépréciations		-	3C&28	
XE	RESULTAT D'EXPLOITATION (XD+TJ+ RL)			-	1 280 000
TK	Revenus financiers et assimilés		+	29	
TL	Reprises de provisions et dépréciations financières		+	28	
TM	Transferts de charges financières		+	12	
RM	Frais financiers et charges assimilées		-	29	652 686
RN	Dotations aux provisions et aux dépréciations financières		-	3C&28	
XF	RESULTAT FINANCIER (somme TK à RN)			-	652 686
XG	RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES (XE+XF)			-	1 932 686
TN	Produits des cessions d'immobilisations		+	3D	
TO	Autres Produits HAO		+	30	-
RO	Valeurs comptables des cessions d'immobilisations		-	3D	
RP	Autres Charges HAO		-	30	
XH	RESULTAT HORS ACTIVITES ORDINAIRES (somme TN à RP)			-	-
RQ	Participation des travailleurs		-	30	
RS	Impôts sur le résultat		-		1 000 000
XI	RESULTAT NET (XG+XH+RQ+RS)			-	2 932 686



# TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE

Désignation ent  
Numéro d'identi

Gabon Tower SA  
074130 R

Exercice clos le  
Durée (en mois)

31/12/2023  
12

## TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE AU 31 DECEMBRE 2023

REF	LIBELLE	Note	EXERCICE 2023	EXERCICE 2022
ZA	Trésorerie nette au 1 <sup>er</sup> janvier (Trésorerie actif N-1 - Trésorerie passif N-1)	A	1 373 484	2 051 189
	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles			
FA	Capacité d'Autofinancement Globale (CAFG)		2 932 686	2 957 705
FB	- Variation Actif circulant HAO <sup>(1)</sup>		-	-
FC	- Variation des stocks		-	-
FD	- Variation des créances		-	-
FE	+ Variation du passif circulant <sup>(1)</sup>		2 280 000	2 280 000
	Variation du BF lié aux activités opérationnelles (FB+FC+FD+FE) :		2 280 000	2 330 001
ZB	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles (somme FA à FE)	B	652 686	677 705
	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements			
FF	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations incorporelles		-	-
FG	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations corporelles		-	-
FH	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations financières		-	-
FI	+ Encaissements liés aux cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		-	-
FJ	+ Encaissements liés aux cessions d'immobilisations financières		-	-
ZC	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement (somme FF à FJ)	C	-	-
	Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux propres			
FK	+ Augmentations de capital par apports nouveaux		-	-
FL	+ Subventions d'investissement reçues		-	-
FM	- Prélèvements sur le capital		-	-
FN	- Dividendes versés		-	-
ZD	Flux de trésorerie provenant des capitaux propres (somme FK à FN)	D	-	-
	Trésorerie provenant du financement par les capitaux étrangers			
FO	+ Emprunts		-	-
FP	+ Autres dettes financières		-	-
FQ	- Remboursements des emprunts et autres dettes financières		-	-
ZE	Flux de trésorerie provenant des capitaux étrangers (somme FO à FQ)	E	-	-
ZF	Flux de trésorerie provenant des activités de financement (D+E)	F	-	-
ZG	VARIATION DE LA TRÉSORERIE NETTE DE LA PÉRIODE (B+C+F)	G	652 686	677 705
ZH	Trésorerie nette au 31 Décembre (G+A)	H	720 798	1 373 484
	Contrôle : Trésorerie actif N - Trésorerie passif N =		720 798	

<sup>(1)</sup> à l'exclusion des variations des créances et dettes liées aux activités d'investissement (variation des créances sur cession d'immobilisation et des dettes sur acquisition ou production d'immobilisation) et de financement (par exemple variation des créances sur subventions d'investissements reçues).



## NOTE 2 : INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

**Gabon Tower SA**  
**074130 R**

Exercice clos le  
Durée (en mois)

**31/12/2023**  
**12**

### **NOTE 2** **INFORMATIONS OBLIGATOIRES**

#### **A - DECLARATION DE CONFORMITE AU SYSCOHADA**

Les états financiers sont établis en conformité avec le système comptable OHADA et l'Acte uniforme relatif au droit comptable et à l'information financière.

#### **B - REGLES ET METHODES COMPTABLES**

Les états financiers ont été confectionnés dans le respect des postulats, des conventions et des règles d'évaluation édictés par le SYSCOHADA et l'Acte uniforme.

#### **C- DEROGATION AUX POSTULATS ET CONVENTIONS COMPTABLES**

Respect de tous les postulats et conventions comptables sans aucune dérogation.

#### **D - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES RELATIVES AU BILAN, AU COMPTE DE RESULTAT ET AU TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE**

Les états financiers sont établis et présentés conformément aux règles et méthodes comptables exposées par l'article 4 de la loi n° 8/86 du 4 août 1986, et par les règles du plan comptable général OHADA telles qu'elles ont été rendues applicables dans l'ensemble des pays signataires à l'exception du principe de continuité d'exploitation.

Gabon Towers SA a été créé le 11 mai 2011 dans le but construire, exploiter, entretenir et gérer des tours de télécommunication. Cependant, l'actionnaire unique de la société a décidé de la dissolution anticipée de la société dans sa décision du 4 mars 2016. Par conséquent, la société est actuellement dans le processus de liquidation de ces opérations. De ce fait, les comptes de la société au 31 décembre 2023 ont été établis sur une base liquidative. Les actifs et passifs ayant été évalués à leur valeur de réalisation.



## NOTE 8 : AUTRES CREANCES

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

Gabon Tower SA  
074130 R

Exercice clos le  
Durée (en mois)

### NOTE 8 AUTRES CREANCES

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %	Créances à un an au plus	Créances à plus d'un an et à deux ans au plus
Personnel					
Organismes sociaux					
Etat et Collectivités publiques					
Organismes internationaux					
Apporteurs, associés et groupe	24 277 476	24 277 476	0%		
Compte transitoire ajustement spécial lié à la révision du SYSCOHADA					
Autres débiteurs divers					
Comptes permanents non bloqués des établissements et des succursales					
Comptes de liaison charges et produits					
Comptes de liaison des sociétés en participation					
<b>TOTAL BRUT AUTRES CREANCES</b>	<b>24 277 476</b>	<b>24 277 476</b>	<b>0%</b>		
Dépréciations des autres créances					
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>	<b>24 277 476</b>	<b>24 277 476</b>	<b>0%</b>		



## NOTE 11 : BANQUES, CHEQUES POSTAUX ET CHEQUES

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

**Gabon Tower SA**  
**074130 R**

Exercice clos le **31/12/2023**  
Durée (en mois) **12**

### **NOTE 11** **DISPONIBILITES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Banques locales	720 798	1 373 484	-48%
Banques autres états région			
Banques, dépôt à terme			
Autres Banques			
Banques intérêts courus			
Chèques postaux			
Autres établissement financiers			
Etablissement financiers intérêts courus			
Instruments de trésorerie			
Caisse			
Caisse électronique mobile			
Régies d'avances et virements accreditifs			
<b>TOTAL BRUT DISPONIBILITES</b>	<b>720 798</b>	<b>1 373 484</b>	<b>-48%</b>
Dépréciations	-	-	-
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATIONS</b>	<b>720 798</b>	<b>1 373 484</b>	<b>-48%</b>



## NOTE 13 : CAPITAL

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

**Gabon Tower SA**  
**074130 R**

Exercice clos le  
Durée (en mois)

**31/12/2023**  
**12**

### NOTE 13 CAPITAL

Valeur nominale des actions ou parts :					10 000
Nom et Prénoms	Nationalité	Nature des actions ou parts (ordinaires ou préférences)	Nombre	Montant total	Cessions ou remboursements en cours d'exercice
Airtel Gabon	Gabonaise	Ordinaires	1 000	10 000 000	-
Apporteurs, capital non appelé					
TOTAL			131 000	10 000 000	-



## NOTE 14 : PRIMES ET RESERVES

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

**Gabon Tower SA**  
**074130 R**

Exercice clos le  
Durée (en mois)

**31/12/2023**  
**12**

### NOTE 14 PRIMES ET RESERVES

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en valeur absolue
Prime d'apport			
Primes d'émission			
Prime de fusion			
Prime de conversion			
Autres primes			
<b>TOTAL PRIMES</b>			
Réserves légales			
Réserves statutaires			
Réserves de plus-values nettes à long terme			
Réserves d'attribution gratuite d'actions au personnel salarié et aux dirigeants			
Autres réserves réglementées			
<b>TOTAL RESERVES INDISPONIBLES</b>			
Réserves libres			
Report à nouveau	- 33 142 227	- 30 184 522	10%



## Note 17 : FOURNISSEURS D'EXPLOITATION

Désignation de l'entreprise	Gabon Tower SA	Exercice clos le	31/12/2023
Numéro d'Identification	074130 R	Durée (en mois)	12

### NOTE 17 FOURNISSEURS D'EXPLOITATION

LIBELLES	Année N	Année N-1	Variation en %	Dettes à un an au plus	Dettes à plus d'un an et à deux ans au plus	Dettes à plus de deux ans
Fournisseurs dettes en compte (hors groupe)			0,00%	-		
Fournisseurs effets à payer (hors groupe)			0,00%	-		
Fournisseurs, dettes et effets à payer groupe			0,00%	-		
Fournisseurs factures non parvenues (hors groupe)	2 010 001	1 000 001	101,00%	-	-	1 000 000
Fournisseurs factures non parvenues groupe	-	-	0,00%	-		
<b>TOTAL FOURNISSEURS</b>	<b>2 010 001</b>	<b>1 000 001</b>	<b>101,00%</b>	<b>-</b>		<b>1 000 000</b>
Fournisseurs, avances et acomptes (hors groupe)			0,00%	-		
Fournisseurs, avances et acomptes groupe			0,00%	-		
Autres fournisseurs			0,00%	-		
				-		
<b>TOTAL FOURNISSEURS DEBITEURS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>	<b>-</b>		

## Note 18 : DETTES FISCALES ET SOCIALES

Désignation de l'entreprise  
Numéro d'identification

Gabon Tower SA  
074130 R

Exercice clos le 31/12/2023  
Durée (en mois) 12

### NOTE 18 DETTES FISCALES ET SOCIALES

LIBELLES	Année N	Année N-1	Variation en %	Dettes à un an ou plus	Dettes à plus d'un an et à deux ans ou plus	plus de deux ans
Personnel avances et acomptes			0,00%	-		
Personnel rémunérations dues			0,00%	-		
Autres personnel			0,00%	-		
Caisse de sécurité sociale			0,00%	-		
Caisse de retraite			0,00%	-		
Autres organismes sociaux			0,00%	-		
<b>TOTAL DETTE SOCIALES</b>	-	-	0,00%	-		
Etat, impôts sur les bénéfices	4 000 000	3 000 000	33,33%	1 000 000	1 000 000	2 000 000
Etat, impôts et taxes			0,00%	-		
Etat, TVA			0,00%	-		
Etat, impôts retenues à la source			0,00%	-		
Autres dettes Etat	1 080 000	810 000	33,33%	270 000	270 000	540 000
<b>TOTAL DETTES FISCALES</b>	<b>5 080 000</b>	<b>3 810 000</b>	<b>33,33%</b>	<b>1 270 000</b>	<b>1 270 000</b>	<b>2 540 000</b>
<b>TOTAL DETTE SOCIALES ET FISCALES</b>	<b>5 080 000</b>	<b>3 810 000</b>	<b>33,33%</b>	<b>1 270 000</b>	<b>1 270 000</b>	<b>2 540 000</b>



**NOTE 19 : AUTRES DETTES ET PROVISIONS POUR RISQUES A COURT TERME**

31/12/2023  
12

Exercice clos le  
Durée (en mois)

Gabon Tower SA  
16060/S

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

**NOTE 19  
AUTRES DETTES ET PROVISIONS POUR RISQUES A COURT TERME**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en valeur absolue	Variation en %	Dettes à un an au plus	Dettes à plus d'un an et à deux ans au plus	Dettes à plus de deux ans
Organismes internationaux							
Apporteurs, opérations sur le capital							
Associés, compte courant	43 983 186	43 983 186	-	0%			
Associés dividendes à payer							
Groupe, comptes courants							
Autres dettes associées							
<b>TOTAL DETTES ASSOCIEES</b>	<b>43983186</b>	<b>43983186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Créditeurs divers							
Obligataires							
Rémunérations d'administrateurs							
Compte du factor							
Versements restant à effectuer sur titres de placement non libérés							
Compte transitoire ajustement spécial lié à la révision du SYSCOHADA							
Autres créiteurs divers							
<b>TOTAL CREDITEURS DIVERS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Comptes permanents non bloqués des établissements et des succursales							
Comptes de liaison charges et produits							
Comptes de liaison des sociétés en participation	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL COMPTES DE LIAISON</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL AUTRES DETTES</b>	<b>43 983 186</b>	<b>43 983 186</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Provisions pour risques à court terme (voir note 28)							



**NOTE 24 : SERVICES EXTERIEURS**

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

**Gabon Tower SA**  
**074130 R**

Exercice clos le  
Durée (en mois)

**31/12/2023**  
**12**

**NOTE 24**  
**SERVICES EXTERIEURS**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Sous-traitance générale			
Locations et charges locatives			
Redevances de location acquisition			
Entretien, réparations et maintenance			
Primes d'assurance			
Etudes, recherches et documentation			
Publicité, publications, relations publiques			
Frais de télécommunications			
Frais bancaires			
Rémunérations d'intermédiaires et de conseils	1 010 000	1 010 000	0%
Frais de formation du personnel			
Redevances pour brevets, licences, logiciels, concession et droits similaires			
Cotisations			
Autres charges externes			
<b>TOTAL</b>	<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>	<b>0%</b>

## NOTE 25 : IMPOTS ET TAXES

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

**Gabon Tower SA**  
**074130 R**

Exercice clos le **31/12/2023**  
Durée (en mois) **12**

### **NOTE 25** **IMPOTS ET TAXES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Impôts et taxes directs	270 000	270 000	0
Impôts et taxes indirects			
Droits d'enregistrement			
Pénalités et amendes fiscales			
Autres impôts et taxes			
<b>TOTAL</b>	<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>



NOTE 27B : EFFECTIFS, MASSE SALARIALE ET PERSONNEL EXTERIEUR

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

Gabon Tower SA  
074130 R

Exercice clos le 31/12/2023  
Durée (en mois) 12

NOTE 27B  
EFFECTIFS, MASSE SALARIALE ET PERSONNEL EXTERIEUR

EFFECTIF ET MASSE SALARIALE		EFFECTIFS				MASSE SALARIALE							
		Nationale		Autres Etats de l'OHADA		TOTAL		Indigènes		Autres Etats de l'OHADA		Hors OHADA	
		M	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	F
QUALIFICATIONS													
YA	1. Cadres supérieurs												
YB	2. Techniciens supérieurs et cadres moyens												
YC	3. Techniciens, agents de maîtrise et ouvriers qualifiés												
YD	4. Employés, manoeuvres, ouvriers et apprentis												
YE	TOTAL (1)	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-
YF	Permanents	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-
YG	Saisonniers												
TOTAL													

2. Personnel extérieur													
													Facturation à l'entité
YH	1. Cadres supérieurs		1										1
YI	2. Techniciens supérieurs et cadres moyens												
YJ	3. Techniciens, agents de maîtrise et ouvriers qualifiés	4											4
YK	4. Employés, manoeuvres, ouvriers et apprentis	4	1										5
YL	TOTAL (2)		2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 #VALUE!
YM	Permanents												
YN	Saisonniers												
YO	TOTAL (1 + 2)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10

M : Masculin



# NOTE 29 : CHARGES ET REVENUS FINANCIERS

Désignation entité :  
Numéro d'identification :

**Gabon Tower SA**  
**074130 R** Exercice clos le **31/12/2023**  
Durée (en mois) **12**

## NOTE 29 CHARGES ET REVENUS FINANCIERS

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Intérêts des emprunts			
Intérêts dans loyers de locations acquisition			
Escomptes accordés			
Autres intérêts	652 686	677 705	-4%
Escomptes des effets de commerce			
Pertes de change			
Pertes sur cessions de titres de placement			
Malis provenant d'attribution gratuite d'actions au personnel salarié et aux dirigeants			
Pertes sur risques financiers			
Charges pour dépréciation et provisions à court terme à caractère financier (voir note 28)			
<b>SOUS TOTAL : FRAIS FINANCIERS</b>	<b>652 686</b>	<b>677 705</b>	<b>-4%</b>
Intérêts de prêts et créances diverses			
Revenus de participations			
Escomptes obtenus			
Revenus de placement			
Gains de change	-	-	
Gains sur cessions de titres de placement			
Gains sur risques financiers			
Reprises de charges pour dépréciation et provisions à court terme à caractère financier (voir note 28)			
<b>SOUS TOTAL : REVENUS FINANCIERS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>#DIV/0!</b>
<b>TOTAL</b>	<b>652 686</b>	<b>677 705</b>	<b>-4%</b>



NOTE 31 : REPARTITION DU RESULTAT ET AUTRES ELEMENTS CARACTERISTIQUES DES CINQ DERNIERS EXERCICES

Désignation entité : Gabon Tower SA  
 16060/S  
 Exercice clos le 31/12/2023  
 Durée (en mois) 12  
 Numéro d'identification : NOTE 31

REPARTITION DU RESULTAT ET AUTRES ELEMENTS CARACTERISTIQUES DES CINQ DERNIERS EXERCICES

EXERCICES CONCERNES (1)	N	N-1	N-2	N-3	N-4
<b>STRUCTURE DU CAPITAL A LA CLOTURE DE L'EXERCICE (2)</b>	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Capital social	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Actions ordinaires	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Actions à dividendes prioritaires (A.D.P) sans droit de vote					
Actions nouvelles à mettre :					
- Par conversion d'obligations					
- Par exercice de droits de souscription					
<b>OPERATION ET RESULTATS DE L'EXERCICE (3)</b>					
Chiffres d'affaire hors taxes	-	-	-	-	-
Résultats des activités ordinaires (R.A.O) hors dotation et reprises (exploitation et financières)	1 280 000	1 280 000	1 330 001	2 679 900	1 020 000
Participation des travailleurs aux bénéfices					
Impôt sur le résultat	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Résultat net (4)	2 932 686	2 957 705	3 072 501	4 404 820	2 730 700
<b>RESULTAT ET DIVIDENDE DISTRIBUES</b>					
Résultat distribué (5)					
Dividende attribué à chaque action					
<b>PERSONNEL ET POLITIQUE SALARIALE</b>					
Effectif moyen des travailleurs au cours de l'exercice (6)					
Effectif moyen de personnel extérieur					
Masses salariales distribuées au cours de l'exercice (7)					
Avantages sociaux versés au cours de l'exercice (8) [Sécurité sociale, œuvres sociales]					
Personnel extérieur facturé à l'entité (9)					
(1) Y compris l'exercice dont les états financiers sont soumis à l'approbation de l'Assemblée	(6) Personnel propre				
(2) Indication, en cas de libération partielle du capital, du montant du capital non appelé	(7) Total des comptes 661, 662, 663				
(3) Les éléments de cette rubrique sont ceux figurant au compte de résultat	(8) Total des comptes 664, 668				
(4) Le résultat, lorsqu'il est négatif, doit être mis entre parenthèses	(9) Compte 667				
(5) L'exercice N correspond au dividende proposé du dernier exercice					



## NOTE 34 : SYNTHESE DES PRINCIPAUX INDICATEURS FINANCIERS

Désignation entité : **Gabon Tower SA**  
 Numéro d'identification : **16060/S**

Exercice clos le  
 Durée (en mois)

**31/12/2023**  
**12**

## NOTE 34

## SYNTHESE DES PRINCIPAUX INDICATEURS FINANCIERS

( EN MILLIERS DE FRANCS)	Année N	Année N-1	Variation en %
<b>ANALYSE DE L'ACTIVITE</b>			
<b>SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION</b>			
CHIFFRE D'AFFAIRES	-	-	
MARGE COMMERCIALE	-	-	
VALEUR AJOUTEE	- 1 280 000	- 1 280 000	0%
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)	- 1 280 000	- 1 280 000	0%
RESULTAT D'EXPLOITATION	- 1 280 000	- 1 280 000	0%
RESULTAT FINANCIER	- 652 686	- 677 705	
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES	- 1 932 686	- 1 957 705	-1%
RESULTAT HORS ACTIVITES ORDINAIRES	-	-	
RESULTAT NET	- 2 932 686	- 2 957 705	-1%
<b>DETERMINATION DE LA CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT</b>			
EBE	- 1 280 000	- 1 280 000	
+ Valeurs comptables des cessions courantes d'immobilisation (compte 654)	-	-	
- Produits des cessions courantes d'immobilisation (compte 754)	-	-	
<b>= CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT D'EXPLOITATION</b>	<b>- 1 280 000</b>	<b>- 1 280 000</b>	
+ Revenus financiers	-	-	
+ Gains de change	-	-	
+ Transferts de charges financières	-	-	
+ Produits HAO	-	-	
+ Transferts de charges HAO	-	-	
- Frais financiers	- 652 686	- 677 705	
- Pertes de change	-	-	
- Participation	-	-	
- Impôts sur les résultats	- 1 000 000	- 1 000 000	
<b>= CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT GLOBALE (C.A.F.G.)</b>	<b>- 2 932 686</b>	<b>- 2 957 705</b>	
- Distributions de dividendes opérées durant l'exercice	0	0	0
<b>= AUTOFINANCEMENT</b>	<b>- 2 932 686</b>	<b>- 2 957 705</b>	<b>-1%</b>
<b>ANALYSE DE LA RENTABILITE</b>			
Rentabilité économique = Résultat d'exploitation (a) / Capitaux propres + dettes financières	4,91%	5,53%	-11%
Rentabilité financière = Résultat net/Capitaux propres	11,25%	12,78%	-12%
<b>ANALYSE DE LA STRUCTURE FINANCIERE</b>			
Capitaux propres et ressources assimilées	- 26 074 913	- 23 142 227	12,67%
+ Dettes financières* et autres ressources assimilées (b)	-	-	
<b>= Ressources stables</b>	<b>- 26 074 913</b>	<b>- 23 142 227</b>	<b>13%</b>
- Actif immobilisé (b)	-	-	
<b>= FONDS DE ROULEMENT (1)</b>	<b>- 26 074 913</b>	<b>- 23 142 227</b>	<b>13%</b>
Actif circulant d'exploitation (b)	24 277 476	24 277 476	0,00%
- Passif circulant d'exploitation (b)	51 073 187	48 793 187	4,67%
<b>= BESOIN DE FINANCEMENT D'EXPLOITATION (2)</b>	<b>- 26 795 711</b>	<b>- 24 515 711</b>	<b>9%</b>
Actif circulant HAO (b)	-	-	
- Passif circulant HAO (b)	-	-	
<b>= BESOIN DE FINANCEMENT HAO (3)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (4) = (2) + (3)</b>	<b>- 26 795 711</b>	<b>- 24 515 711</b>	<b>9%</b>
<b>TRESORERIE NETTE (5) = (1) - (4)</b>	<b>720 798</b>	<b>1 373 484</b>	<b>-48%</b>
CONTRÔLE : TRESORERIE NETTE = (TRESORERIE - ACTIF) - (TRESORERIE - PASSIF)	720 798	1 373 484	-48%
<b>ANALYSE DE LA VARIATION DE LA TRESORERIE</b>			
Flux de trésorerie des activités opérationnelles	- 652 686	- 677 705	-4%
- Flux de trésorerie des activités d'investissement	-	-	
+ Flux de trésorerie des activités de financement	-	-	
<b>= VARIATION DE LA TRESORERIE NETTE DE LA PERIODE</b>	<b>- 652 686</b>	<b>- 677 705</b>	
<b>ANALYSE DE LA VARIATION DE L'ENDETTEMENT FINANCIER NET</b>			
Endettement financiers brut (Dettes financières* + Trésorerie-Passif)	-	-	
- Trésorerie-Actif	720 798	1 373 484	-48%
<b>= ENDETTEMENT NET</b>	<b>- 720 798</b>	<b>- 1 373 484</b>	<b>-48%</b>

(a) Résultat d'exploitation après impôt théorique sur le bénéfice.

(b) Les écarts de conversion doivent être éliminés afin de ramener les créances et les dettes concernées à leur valeur initiale.

Dettes financières\* = emprunts et dettes financières diverses + dettes de location acquisition.



Deloitte Touche Tohmatsu  
Immeuble ABTOUR, 1er étage  
Avenue Idriss MISKINE  
BP 6182 – N'Djamena  
Tchad  
RCCM : TC/NDJ/18B 403  
NIF : 9014196H  
Tel: + 235 66 38 14 80  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

**GABON TOWER S.A., Company in liquidation**  
**Limited company with General Managing Director**  
**P.O. Box 9 259**  
**Libreville**  
**Gabonese Republic**

**STATUTORY AUDITOR'S REPORT OF THE**  
**ANNUAL FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended December 31, 2023

Deloitte refers to one or more member firms of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a private company limited by guarantee, and its network of member firms, which are independent and legally distinct entities. To find out more about the legal structure of Deloitte Touche Tohmatsu Limited and its member firms, visit [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

2024 Deloitte in Gabon. Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited





Deloitte Touche Tohmatsu  
Immeuble ABTOUR, 1er étage  
Avenue Idriss MISKINE  
BP 6182 – N'Djamena  
Tchad  
RCCM : TC/NDJ/18B 403  
NIF : 9014196H  
Tel: + 235 66 38 14 80  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

**GABON TOWER S.A., Company in liquidation**  
**Limited company with General Managing Director**  
**P.O. Box 9 259**  
**Libreville**  
**Gabonese Republic**

---

**STATUTORY AUDITOR'S REPORT OF THE ANNUAL  
FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended December 31, 2023

---

To the Sole Shareholder of GABON TOWERS S.A., company in liquidation,

Pursuant to the mandate given to us by your Sole Shareholder, we hereby report on the following for the year ended December 31, 2023:

- the audit of annual financial statements of Gabon Tower, S.A., company in liquidation attached to this report, which comprise the balance sheet showing shareholders' equity amounting to 26 million, the income statement showing a net loss for the year ended December 31, 2023, amounting to FCFA 3 million, the cash flow statement, as well as a summary of main accounting policies and other explanatory information contained in the notes to the financial statements;
- the specific verifications required by law and other information.

The financial statements of your company were approved by the General Managing Director on 28 February 2024, on the basis of the information available at that date.

**I. AUDIT OF ANNUAL FINANCIAL STATEMENTS**

**1.1 Opinion**

We have audited the annual financial statements of Gabon Tower, S.A., company in liquidation, which comprise the balance sheet as at December 31, 2023, the income statement, the cash flow statement, as well as a summary of the main accounting policies and other explanatory information contained in the notes to the financial statements.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects the financial position of the Company, its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with accounting standards of the SYSCOHADA Accounting system.



Deloitte Touche Tohmatsu  
Immeuble ABTOUR, 1er étage  
Avenue Idriss MISKINE  
BP 6182 – N'Djamena  
Tchad  
RCCM : TC/NDJ/188 403  
NIF : 9014196H  
Tel: + 235 66 38 14 80  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

## **1.2 Basis of opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) in compliance with Regulation No. 01/2017/CM/OHADA of 8 June 2017 on the harmonization of the practices of accounting and auditing professionals. Our responsibilities under those standards are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report.

We are independent of the Company in accordance with the Code of Ethics for Professional Accountants and audit published by Regulation No. 01/2017/CM/OHADA referred to above, together with the independence requirements governing the statutory auditor, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

## **1.3 Emphasis of matters**

Without qualifying the opinion stated above, we draw your attention to Note 2-D to the 2023 annual financial statements relating to the application of the net asset value method as the assumption for the preparation of the financial statements for the year ended December 31, 2023, following the decision of the sole shareholder dated March 4, 2016, concerning the early liquidation of Gabon Tower S.A.

## **1.4 Responsibilities of those charged with governance to the annual financial statements**

The annual financial statements were prepared by management and approved by the General Managing Director.

The General Managing Director is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with the provisions of the OHADA Uniform Act relating to the Law of Commercial Companies and EIG and the accounting standards of the OHADA Uniform Act relating to accounting law and financial information, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, the General Managing Director is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The General Managing Director is responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

## **1.5 Auditor's responsibilities for the audit of the annual financial statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

Our responsibilities for the audit of the annual financial statements are detailed in Appendix 1 of this report.





Deloitte Touche Tohmatsu  
Immeuble ABTOUR, 1er étage  
Avenue Idriss MISKINE  
BP 6182 – N'Djamena  
Tchad  
RCCM : TC/NDJ/188 403  
NIF : 9014196H  
Tel: + 235 66 38 14 80  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

## **II. Specific Verifications required by law and other information**

The responsibility for other information falls on the General Managing Director. Other information relates to information contained in the management report and other documents provided to the sole shareholder on the financial position and the annual financial statements.

Our opinion on the financial statements do not extend to other information and we do not provide any form of assurance whatsoever on this information.

As part of our mandate as statutory auditors:

- it is our responsibility to perform specific verifications required by law and in so doing, verify the sincerity and coherence of information provided in the management report and other documents provided to the sole shareholder with that in the annual financial statements. It is also our responsibility to verify, considering their importance, that certain legal obligations and requirements are respected;
- Furthermore, it is our responsibility to read all other information and consequently, to determine if they are materially different from the financial statements or information we obtained during our audit, or whether the other information contains a material discrepancy.

If following from our work on specific verifications or on other information, we conclude that there are material discrepancies, we are required to report on these. We have nothing to report in this regard. We draw your attention to the following facts:

- The Extraordinary General Meeting of March 4, 2016 decided on the liquidation of Gabon Tower S.A., implying the transfer of assets to the sole shareholder, and this decision was confirmed in the minutes of the decisions of the sole shareholder dated May 17, 2017.

However, as at date, this resolution has not been implemented given that the company continues to exist and to prepare financial statements (even though they are prepared using the net asset value method).

Done at Libreville, May 16, 2024

### **The Statutory Auditor**

**Deloitte Touche Tohmatsu**

**Yves Parfait NGUEMA**

Partner – CEMAC Registered Accountant

## **APPENDIX 1 ON THE RESPONSIBILITIES OF THE STATUTORY AUDITOR FOR THE AUDIT OF FINANCIAL STATEMENTS**

*This appendix is an integral part of the auditor's report.*

As part of our procedures, we comply with:

- the requirements of International Standards on Auditing ("ISA") and;
- the specific obligations stated by the OHADA Uniform Act relating to the Law of Commercial Companies and EIG.

In more detail,

- We comply with the ethical rules relating to the audit of annual financial statements presented in the Code of Ethics of Professional Accountants of the International Ethics Standards Board for Accountants (the IESBA Code) and the independence rules governing the statutory auditor;
- We maintain professional skepticism, which involves assessing evidence contradicting other evidence obtained, information questioning the reliability of documents and responses to information requested to be used as evidence, situations that may reveal possible fraud, and circumstances that suggest the need to perform audit procedures in addition to those required by the ISAs;
- We exercise professional judgment throughout the audit, in particular in making decisions about materiality and audit risk, the nature, timing and extent of audit procedures to be performed to satisfy the requirements of the ISAs and to obtain audit evidence, and to determine whether sufficient and appropriate audit evidence has been obtained, and whether further work is required to achieve the objectives of the ISAs and, accordingly, the auditor's overall objectives, the assessment of management's judgments related to the applicable financial reporting framework, the basis for conclusions drawn from the audit evidence obtained, such as the assessment of the reasonableness of assessments made by management in preparing the financial statements;
- We prepare throughout the audit procedures that provides sufficient and appropriate evidence of the work performed, the basis for our audit report and evidence that the audit was planned and performed in accordance with ISAs and in compliance with applicable legislative and regulatory requirements;
- We identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control;
- We obtain audit evidence that is sufficient and appropriate, regarding compliance with the provisions of laws and regulations that are expected to have a direct effect on the determination of the material amounts recorded and the information provided in the financial statements, perform specific audit procedures to identify non-compliance matters with other laws and regulations that may have a material effect on the financial statements, and provide an appropriate response to cases or suspected cases of non-compliance with laws and regulations identified during the audit;
- We obtain an understanding of the company's internal control in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on





Deloitte Touche Tohmatsu  
Immeuble ABTOUR, 1er étage  
Avenue Idriss MISKINE  
BP 6182 – N'Djamena  
Tchad  
RCCM : TC/NDJ/18B 403  
NIF : 9014196H  
Tel: + 235 66 38 14 80  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

the effectiveness of the company's internal control. When significant deficiencies are identified, we communicate them to management.

- We assess the impact of identified misstatements on the audit and the impact of uncorrected misstatements on the financial statements, if any. We communicate them to the appropriate level of management, unless prohibited by law or regulation.
- We evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- We evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation;
- We identify relationships and transactions with related parties, whether or not the applicable financial reporting framework published related rules, in order to identify fraud risk factors, if any, arising from relationships and transactions with related parties that are relevant to the identification and assessment of the risks of material misstatement due to fraud, and conclude, based on the audit evidence obtained, whether the financial statements, although affected by such relationships and transactions, are fairly presented or are not misleading. In addition, when the applicable financial reporting framework contains rules relating to related parties, we obtain sufficient and appropriate audit evidence to determine whether the relationships and transactions with related parties have been properly identified and accounted for in the financial statements and whether relevant related information has been disclosed;
- We obtain audit evidence that is sufficient and appropriate, regarding events occurring between the date of the financial statements and the date of our report that require adjustment or disclosure in the financial statements have been appropriately addressed in the financial statements in accordance with applicable accounting standards;
- We conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report.
- We obtain written representations from the Management confirming that they consider that they have fulfilled their responsibilities with respect to the preparation of the financial statements and the completeness of the information provided to us. In addition, we corroborate other audit evidence related to the financial statements or specific related assertions through these written representations if considered necessary or if required by other ISAs.
- We ensure, throughout the audit, that equality between shareholders is respected, in particular that all shares of the same category benefit from the same rights.
- We must report to the next General Assembly any irregularities and inaccuracies identified during the audit. In addition, we must report to the Public Prosecutor's Office any criminal acts of which we became aware during the audit, without our liability being engaged by this disclosure.
- We are bound by the obligation of professional secrecy with respect to facts, acts and information of which we have become aware.

## COVER PAGE

**GABONESE REPUBLIC**

**MINISTRY OF ECONOMY AND FINANCE**

**GENERAL TAX DEPARTMENT**

**BP 37 / 45 - LIBREVILL**

**STANDARDIZED FINANCIAL STATEMENTS  
OHADA ACCOUNTING SYSTEM(SYSCOHADA)**

FINANCIAL YEAR ENDED      **31 DECEMBRE 2023**

-----  
**NAME OF THE ENTITY**

**COMPANY NAME**      **Gabon Tower SA**

**USUAL ABBREVIATION :**      **Gabon Tower SA**

**FULL ADRESS**      **Avenue du Colonel Parant BP: 23 89**

**IDENTIFICATION NUMBER**      **074130 R**

**NORMAL SYSTEM**

**Documents deposited**

Identification form and other information	<b>X</b>
Balance sheet	<b>X</b>
Income statement	<b>X</b>
Cash flow statement	<b>X</b>
Attached notes	<b>X</b>
Number of pages per copy	
Number of copies submitted	

**Reserved for the General Tax Department**

Date of deposit
Name of DGI agent receiving the deposit
Agent's signature and department stamp



## R1 FORM

Company name		Gabon Tower SA		ual abbreviatic		Gabon Tower SA									
Address :		Avenue du Colonel Parant BP: 23 89													
Identification number		074130 R		Financial year ended :		31 décembre 2023									
				Duration (in months) :		12									
ZA	Financial year	FROM	1er janvier 2023	TO	31 décembre 2023										
ZB	EFFECTIVE CLOSING DATE	31/12/2023													
ZC	PRIOR YEAR ENDED :	31/12/2023		DURATION PREVIOUS YEAR IN MONTHS:		12									
ZD	Grafting	Commercial register no.	Entity directory no.												
ZE	Social security n°	Importer code no.	36001												
ZF	<b>Gabon Tower SA</b> Designation of the entity														
	Abbreviation														
ZG	Phone number	email	Code	Postal box	23 899										
	LIBREVILLE														
ZH	Full geographical address (building, street, neighborhood, city, country)														
ZI	Precise description of the entity's main activity														
Name, address and position of person to contact if further information is required															
Name of entity's salaried professional or															
Name, address and telephone number of accounting firm or professional REGISTERED WITH THE NATIONAL ORDER															
EXPERT ACCOUNTANTS AND CERTIFIED ACCOUNTANTS who have prepared the financial statements															
Certified accountant's visa															
				<input type="checkbox"/> Non		<input type="checkbox"/> Oui									
Financial statements approved by the Annual General Meeting (tick box)															
<b>Chief Financial Officer</b> Name of signatory of financial statements		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">Bank domiciliation:</th> </tr> <tr> <th>Bank</th> <th>Account number</th> </tr> <tr> <td style="height: 100px;"></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>						Bank domiciliation:		Bank	Account number				
Bank domiciliation:															
Bank	Account number														
<b>Managing Director</b> Name of signatory of financial statements															
Signature date															
Signature															

## R2 FORM

Company name	<b>Gabon Tower SA</b>	Financial year end	
Identification number	<b>074130 R</b>	Durati	<b>12</b>

Entity control (check box)																												
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"><b>ZK</b></td> <td style="width: 40%;">Legal status</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">  0   1  </td> </tr> <tr> <td><b>ZL</b></td> <td>Tax status <sup>(1)</sup> :</td> <td style="text-align: center;">  2  </td> </tr> <tr> <td><b>ZM</b></td> <td>Country of head office (1) :</td> <td style="text-align: center;">  0   6  </td> </tr> <tr> <td><b>ZN</b></td> <td>Number of establishments in the country :</td> <td style="text-align: center;">  0   1  </td> </tr> <tr> <td><b>ZO</b></td> <td>Number of establishments outside the country for for which separate accounts are kept :</td> <td style="text-align: center;">  0   0  </td> </tr> <tr> <td><b>ZP</b></td> <td>First year in the country:</td> <td style="text-align: center;">  2   0   1   0  </td> </tr> </table>	<b>ZK</b>	Legal status	0   1	<b>ZL</b>	Tax status <sup>(1)</sup> :	2	<b>ZM</b>	Country of head office (1) :	0   6	<b>ZN</b>	Number of establishments in the country :	0   1	<b>ZO</b>	Number of establishments outside the country for for which separate accounts are kept :	0   0	<b>ZP</b>	First year in the country:	2   0   1   0	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"><b>ZQ</b></td> <td style="width: 70%;">Publicly controlled entity</td> <td style="width: 20%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><b>ZR</b></td> <td>Privately-owned national entity</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><b>ZS</b></td> <td>Foreign-controlled entity</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </table>	<b>ZQ</b>	Publicly controlled entity	<input type="checkbox"/>	<b>ZR</b>	Privately-owned national entity	<input type="checkbox"/>	<b>ZS</b>	Foreign-controlled entity	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>ZK</b>	Legal status	0   1																										
<b>ZL</b>	Tax status <sup>(1)</sup> :	2																										
<b>ZM</b>	Country of head office (1) :	0   6																										
<b>ZN</b>	Number of establishments in the country :	0   1																										
<b>ZO</b>	Number of establishments outside the country for for which separate accounts are kept :	0   0																										
<b>ZP</b>	First year in the country:	2   0   1   0																										
<b>ZQ</b>	Publicly controlled entity	<input type="checkbox"/>																										
<b>ZR</b>	Privately-owned national entity	<input type="checkbox"/>																										
<b>ZS</b>	Foreign-controlled entity	<input checked="" type="checkbox"/>																										

### ENTITY ACTIVITY

Activity description (2)	Nomenclature code activity <sup>(1)</sup>	Sales excluding VAT without taxes	% activity in sales without taxes
Prestat°services de monnaie electronique	0   3   6   0   0   1	0	
Others			
<b>TOTAL</b>		<b>0</b>	<b>0%</b>

<sup>(1)</sup> NOTE 36

<sup>(2)</sup> List activities in descending order of sales excluding VAT, or value added (V.A.).



Year ended **31/12/2023**  
Duration (in months) **12**

## EXECUTIVES (1)

Name	First name	Position	Tax identification number	Adress (PO, town, country)
GUTJAHR	Thomas Herbert	General Manager		

(1) Management = Chairman and Chief Executive Officer, Chief Executive Officer, Managing Director, Other.

## MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS

[illegible]

# R4 FORM

Company name **Gabon Tower SA**  
Identification number **074130 R**

Year ended 31/12/2023  
Duration (in months) **12**

NOTES	TITLES	A	N/A
NOTE 1	DEBTS GUARANTEED BY REAL COLLATERAL		X
NOTE 2	REQUIRED INFORMATION	X	
NOTE 3A	GROSS FIXED ASSETS		X
NOTE 3B	LEASED ASSETS ACQUISITION		X
NOTE 3C	FIXED ASSETS: DEPRECIATION		X
NOTE 3D	PROPERTY: CAPITAL GAINS AND LOSSES ON DISPOSAL		X
NOTE 3E	INFORMATION ON COMPANY REVALUATIONS		X
NOTE 3F	SCHEDULE OF CAPITALIZED EXPENSES		X
NOTE 4	FINANCIAL FIXED ASSETS		X
NOTE 5	CURRENT ASSETS NON ORDINARY ACTIVITIES		X
NOTE 6	INVENTORIES AND IN-PROGRESS		X
NOTE 7	CLIENTS		X
NOTE 8	OTHER RECEIVABLES	X	
NOTE 9	MARKETABLE SECURITIES		X
NOTE 10	RECEIVABLE VALUE		X
NOTE 11	AVAILABILITIES	X	
NOTE 12	CURRENCY TRANSLATION DIFFERENCES		X
NOTE 13	CAPITAL: NOMINAL VALUE OF SHARES	X	
NOTE 14	PREMIUMS AND RESERVES		X
NOTE 15A	GRANTS AND REGULATED PROVISIONS		X
NOTE 15B	OTHER EQUITY		X
NOTE 16A	FINANCIAL LIABILITIES AND SIMILAR RESOURCES		X
NOTE 16B	PENSION AND OTHER POST-EMPLOYMENT BENEFIT OBLIGATIONS (ACTUARIAL METHOD)		X
NOTE 16B bis	PENSION AND OTHER POST-EMPLOYMENT BENEFIT OBLIGATIONS (ACTUARIAL METHOD)		X
NOTE 16C	CONTINGENT ASSETS AND LIABILITIES		X
NOTE 17	BUSINESS SUPPLIERS	X	
NOTE 18	TAX AND SOCIAL SECURITY LIABILITIES	X	
NOTE 19	OTHER LIABILITIES AND PROVISIONS FOR SHORT-TERM RISKS		X
NOTE 20	BANKS, DISCOUNT AND CASH CREDITS		X
NOTE 21	SALES AND OTHER INCOME		X
NOTE 22	PURCHASES		X
NOTE 23	TRANSPORTS		X
NOTE 24	EXTERNAL SERVICES	X	
NOTE 25	TAXES AND DUTIES		X
NOTE 26	OTHER EXPENSES		X
NOTE 27A	PAYROLL EXPENSES		X
NOTE 27B	HEADCOUNT, PAYROLL AND EXTERNAL PERSONNEL		X
NOTE 28	PROVISIONS AND WRITE-DOWNS RECORDED IN THE BALANCE SHEET		X
NOTE 29	FINANCIAL INCOME AND EXPENSES	X	
NOTE 30	OTHER EXPENSES AND REVENUES NON ORDINARY ACTIVITES		X
NOTE 31	BREAKDOWN OF NET INCOME AND OTHER KEY FIGURES FOR THE LAST FIVE YEARS	X	
NOTE 32	PRODUCTION FOR THE YEAR		X
NOTE 33	PURCHASES FOR PRODUCTION		X
NOTE 34	SUMMARY OF KEY FINANCIAL INDICATORS	X	
NOTE 35	LIST OF SOCIAL, ENVIRONMENTAL AND SOCIETAL INFORMATION TO BE PROVIDED		X
NOTE 36	CODE TABLES		X

A : Applicable

N/A : Not Applicable.



# BALANCE SHEET (ASSETS)\_MODEL 2 (PORTRAIT)

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

## BALANCE SHEET AS AT 31 DECEMBER 2023

REF	ASSETS	Note	31-12-2023			31-12-2022
			(FCFA)	(FCFA)	(FCFA)	(FCFA)
AD	<b>INTANGIBLE FIXED ASSETS</b>	<b>3</b>	-	-	-	-
AE	Development and prospecting costs					-
AF	Patents, licences, software and similar rights					
AG	Goodwill and leasehold rights				-	
AH	Other intangible fixed assets				-	
AI	<b>TANGIBLE FIXED ASSETS</b>	<b>3</b>	-	-	-	-
AJ	Land					
	(1) of which Net investment...../.....					
AK	Buildings					
	(1) of which Net investment...../.....					
AL	Fixtures, fittings and facilities					
AM	Equipment, furniture and biological assets					
AN	Transport equipment					
AP	Advances and payments on accounts of ordered fixed assets	3				
AQ	<b>NON-CURRENT FINANCIAL ASSETS</b>	<b>4</b>				
AR	Investment in subsidiaries and associates					
AS	Other non-current financial assets		-	-	-	-
AZ	<b>TOTAL NON-CURRENT ASSETS</b>					
BA	<b>CURRENT ASSETS NON ORDINARY ACTIVITES</b>	<b>5</b>			-	-
BB	<b>INVENTORIES</b>	<b>6</b>			-	
BG	<b>DEBTORS AND RELATED ITEMS</b>		2,42,77,476	-	2,42,77,476	2,42,77,476
BH	Trade payables - advances	17			-	
BI	Trade receivables	7			-	
BJ	Other current assets	8	2,42,77,476	-	2,42,77,476	2,42,77,476
BK	<b>TOTAL CURRENT ASSETS</b>		2,42,77,476	-	2,42,77,476	2,42,77,476
BQ	Securities held for sale	9			-	-
BR	Bills to cash	10			-	-
BS	Cash at banks and at hand, postal checks	11	7,20,798	-	7,20,798	13,73,484
BT	<b>TOTAL CASH AND CASH EQUIVALENTS - ASSETS</b>		7,20,798	-	7,20,798	13,73,484
BU	Unrealized foreign exchange losses	12	-	-	-	-
BZ	<b>GENERAL TOTAL</b>		2,49,98,274	-	2,49,98,274	2,56,50,960

# BALANCE SHEET (LIABILITIES)\_ MODEL 2 (PORTRAIT)

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identificat Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

## BALANCE SHEET (LIABILITIES) AS AT 31 DECEMBER 2023

REF	LIABILITIES	Note	31-12-2023	31-12-2022
			NET (FCFA)	NET (FCFA)
CA	Issued capital	13	1,00,00,000	1,00,00,000
CB	Shareholders uncalled capital	13		
CD	Share premiums	14		
CE	Revaluation surplus	3e		
CF	Statutory reserves	14		
CG	Free reserves	14		
CH	Retained earnings	14	- 3,31,42,227	- 3,01,84,522
CJ	Net profit or loss for the period (profit + or loss -)		- 29,32,686	- 29,57,705
CL	Investment subsidies	15		
CM	Regulated provisions	15		
CP	<b>TOTAL EQUITY</b>		<b>- 2,60,74,913</b>	<b>- 2,31,42,227</b>
DA	Loans and borrowings	16		
DB	Finance lease Obligations	16		
DC	Provisions	16		
DD	<b>TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
DF	<b>TOTAL EQUITY AND NON-CURRENT LIABILITIES</b>		<b>- 2,60,74,913</b>	<b>- 2,31,42,227</b>
DH	Current liabilities Non Ordinary Activities	5		
DI	Trade receivables - advances	7		
DJ	Trade payables	17	20,10,001	10,00,001
DK	Taxes and social contributions	18	50,80,000	38,10,000
DM	Other current liabilities	19	4,39,83,186	4,39,83,186
DN	Provisions for short term risks	19		
DP	<b>TOTAL CURRENT LIABILITIES</b>		<b>5,10,73,187</b>	<b>4,87,93,187</b>
DQ	Banks, discount credits	20		
DR	Bank overdrafts	20		
DT	<b>TOTAL CASH AND CASH EQUIVALENTS - LIABILITIES</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
DV	Unrealized foreign exchange gains	12		
DZ	<b>GENERAL TOTAL</b>		<b>2,49,98,274</b>	<b>2,56,50,960</b>



## INCOME STATEMENT

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

### INCOME STATEMENT AT 31 DECEMBER 2023

REF	DESCRIPTION		Note	31-12-2023	31-12-2022
				NET	NET
				(FCFA)	(FCFA)
TA	Sale of goods	+	21		
RA	Purchase of goods	-	22		
RB	Change in inventory of goods	-/+	6		
<b>XA</b>	<b>COMMERCIAL MARGIN (sum TA to RB)</b>		<b>21</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
TB	Sale of finished goods	+	21		
TC	Works, services sold	+	21		
TD	Other revenue	+	21		
<b>XB</b>	<b>TURNOVER (A + B + C + D)</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
TE	Production taken into (or out of) inventory	-/+	6		
TF	Capitalised production		21		
TG	Operating subsidies and grants		21		
TH	Other income	+	21		
TI	Transfer of operating expenses	+	12		
RC	Purchase of raw material and related supplies	-	22		
RD	Change in inventory of raw materials and related supplies	-/+	6		
RE	Other purchases	-	22		
RF	Change in inventory of other supplies	-/+	6		
RG	Transport	-	23		
RH	External services	-	24	10,10,000	10,10,000
RI	Taxes and levies	-	25	2,70,000	2,70,000
RJ	Other expenses	-	26		
<b>XC</b>	<b>VALUE ADDED ((XB + RA + RB) + (sum TE to RJ))</b>			<b>- 12,80,000</b>	<b>- 12,80,000</b>
RK	Payroll costs	-	27		-
<b>XD</b>	<b>GROSS OPERATING MARGIN (XC + RK)</b>		<b>28</b>	<b>- 12,80,000</b>	<b>- 12,80,000</b>
TJ	Reversal of depreciation, amortisation, provisions and impairment expenses	+	28		
RL	Depreciation, amortisation, provisions and impairment expenses	-	3C&28		
<b>XE</b>	<b>OPERATING PROFIT OR LOSS (XD + TJ + RL)</b>			<b>- 12,80,000</b>	<b>- 12,80,000</b>
TK	Finance income	+	29		
TL	Reversal of finance provisions and impairment losses	+	28		
TM	Transfer of finance expenses	+	12		
RM	Finance expenses	-	29	6,52,686	6,77,705
RN	Finance provisions and impairment losses	-	3C&28		
<b>XF</b>	<b>FINANCE PROFIT OR LOSS (sum TK to RN)</b>			<b>- 6,52,686</b>	<b>- 6,77,705</b>
<b>XG</b>	<b>PROFIT OR LOSS FROM ORDINARY ACTIVITIES (XE + XF)</b>			<b>- 19,32,686</b>	<b>- 19,57,705</b>
TN	Proceeds from the disposal of fixed assets	+	30		
TO	Other income from Non Ordinary Activities	+	30	-	
RO	Net Book Value of disposed fixed assets	-	30		
RP	Other expenses from Non Ordinary Activities	-	30		
<b>XH</b>	<b>PROFIT OR LOSS FROM NON ORDINARY ACTIVITIES (sum TN to RP)</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
RQ	Employees profit sharing scheme	-	30		
RS	Income tax expense	-		10,00,000	10,00,000
<b>XI</b>	<b>NET PROFIT OR LOSS (XG + XH + RQ + RS)</b>			<b>- 29,32,686</b>	<b>- 29,57,705</b>

# CASH FLOW STATEMENT

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

## CASH FLOW STATEMENT

REF	DESCRIPTION	Note	31-12-2023	31-12-2022
ZA	Net cash and cash equivalents at 01 January (cash assets N-1 - cash liabilities N-1)	A	13,73,484	20,51,189
	<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>			
FA	Overall Self Financing Capacity (OSFC)		- 29,32,686	- 29,57,705
FB	- Current assets Non Ordinary Activities		-	-
FC	- Change in inventories		-	-
FD	- Receivables		-	-
FE	+ Current liabilities		22,80,000	22,80,000
	Change in operating activities (FB+FC+FD+FE)		22,80,000	23,30,001
ZB	Net Cash flows from operating activities (sum FA to FE)	B	- 6,52,686	- 6,77,705
	<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>			
FF	- Purchase of intangible fixed assets			
FG	- Purchase of tangible fixed assets			
FH	- Purchase of non-current financial assets			
FI	+ Proceeds from sale of intangible and tangible assets			
FJ	+ Proceeds from sale of non-current financial assets			
ZC	Net Cash flows from investing activities (sum FF to FJ)	C	-	-
	<b>CASH FLOWS FROM EQUITY FINANCING</b>			
FK	+ Proceeds from issue of new shares		-	
FL	+ Investment grants received		-	-
FM	- Drawings on capital		-	-
FN	- Dividends paid		-	-
ZD	Net Cash flows from equity (sum FK to FN)	D	-	-
	<b>CASH FLOWS FROM FOREIGN CAPITAL FINANCING</b>			
FO	+ Proceeds from Loans		-	
FP	+ Proceeds from other borrowings		-	
FQ	- Repayments of Loans and other borrowings		-	
ZE	Net Cash flows from foreign capital (sum FO to FQ)	E	-	-
ZF	NET CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES (D + E)	F	-	-
ZG	CHANGE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS FOR THE PERIOD (B + C + F)	G	- 6,52,686	- 6,77,705
ZH	Net cash and cash equivalents at 31 December (G + A)	H	7,20,798	13,73,484
	Control : asset - liability cashflow 2023		7,20,798	

[1] excluding changes in receivables and payables related to investing activities ( change in receivables on disposal of fixed assets and payables on acquisition or production of fixed assets) and financing activities (e.g. change in receivables on investment grants received).



## MANDATORY INFORMATION

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

### NOTE 2

## MANDATORY INFORMATION

### A - DECLARATION OF COMPLIANCE WITH SYSCOHADA

The Financial Statements are prepared in accordance with the OHADA accounting system, as well as the provisions of the Uniform Act relating to accounting law and financial information.

### B - ACCOUNTING POLICIES

The financial statements have been prepared in accordance with the the revised SYSCOHADA (OHADA accounting system) accounting principles, rules and assumptions and the Uniform Act on Accounting Law and Financial Reporting.

### C- DEROGATION FROM ACCOUNTING ASSUMPTIONS AND POLICIES

Compliance with all accounting assumptions and policies without any exceptions.

### D - ADDITIONAL INFORMATION RELATING TO THE BALANCE SHEET, THE INCOME STATEMENT AND THE CASH FLOW STATEMENT

No additional information on other financial statements.

**NOTE 3A : GROSS FIXED ASSETS**

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

**NOTE 3A**  
**GROSS FIXED ASSETS**

SITUATIONS AND MOVEMENTS	GROSS OPENING BALANCE	Additions	Reclassifications	Following a revaluation during the year	Disposals/Others	Reclassifications	GROSS CLOSING BALANCE
<b>INTANGIBLE FIXED ASSETS</b>	-	-	-	-	-	-	-
Development and Prospecting Costs							
Patents, licenses, software, and similar rights							
Goodwill and leasehold rights							
Other intangible assets							
<b>TANGIBLE FIXED ASSETS</b>	-	-	-	-	-	-	-
Land excluding investment property							
Land - Investment Property							
Buildings excluding investment property							
Buildings - investment property							
Fixtures, fittings and facilities							
Equipment, furniture and biological assets							
Transport equipment							
<b>ADVANCES AND PAYMENTS ON ACCOUNTS OF ORDERED FIXED ASSETS</b>			-	-	-	-	-
Intangible fixed assets							
Tangible fixed assets							
<b>NON-CURRENT FINANCIAL ASSETS</b>	-	-	-	-	-	-	-
Investment in subsidiaries and associates							
Other non-current financial assets			-				
<b>GRAND TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-



Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended : 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

NOTE 3C  
FIXED ASSETS (AMORTISATION AND DEPRECIATION)

SITUATION AND MOVEMENTS	A	B	C	D
DESCRIPTION	OPENING BALANCE	INCREASES: APPROPRIATIONS FOR THE YEAR	REDUCTIONS: Amortization of items written off	CLOSING BALANCE
Development and Prospecting Costs				-
Patents, licences, software and similar rights				-
Goodwill and leasehold right				-
Other intangible fixed assets				-
SUB-TOTAL: INTANGIBLE FIXED ASSETS	-	-	-	-
Land excluding investment property				-
Land - Investment Property				-
Buildings excluding investment property				-
Buildings - investment property				-
Fixtures, fittings and facilities				-
Equipment, furniture and biological assets				-
Transport equipment				-
SUB-TOTAL: TANGIBLE FIXED ASSETS	-	-	-	-
GRAND TOTAL	-	-	-	-

#### NOTE 4 : NON CURRENT FINANCIAL ASSETS

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

**NOTE 4**  
**NON CURRENT FINANCIAL ASSETS**

DESCRIPTION	2023	2022	% Change	Receivables of up to one year	Receivables over one year and up to two years	Receivables of more than two years
Loans and receivables						
Loans to employees						
Receivable from the State						
Investment securities						
Deposits and guarantees	-		100%	-	-	-
Accrued interest						
GROSS TOTAL	-	-	100%	-	-	-
<b>Impairment of investment in subsidiaries and associates</b>						
Impairment of other fixed assets						
TOTAL NET IMPAIRMENT	-	-	100%	-		

**List of subsidiaries and associates:**

[illegible]



## NOTE 7 : TRADE RECEIVABLES

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

### NOTE 7 TRADE RECEIVABLES

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change	Receivables of up to one year	Receivables over one year and up to two years	Receivables of more than two years
Group trade and notes receivables						
Receivables on disposal of fixed assets						
Discounted receivables not yet due						
Bad and doubtful debts						
Accrued income						
TOTAL GROSS RECEIVABLES	-	-	-	-	-	-
Provision for bad debts	-			-		
<b>TOTAL (Less IMPAIRMENT)</b>	-	-		-		
Trade receivables, Non Group advances						
<b>Trade receivables, Group advances</b>						
<b>Other credit balances</b>						
<b>TOTAL CREDIT BALANCES</b>						

## NOTE 8 : OTHER CURRENT ASSETS

Name of the entity: GABON TOWER SA

Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023

Period (in months): 12

### NOTE 8

### OTHER CURRENT ASSETS

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change	Receivables of up to one year	Receivables over one year and up to two years	Receivables of more than two years
Personnel						
Social organizations						
State and public authorities					-	-
International organizations						
Shareholders, partners and group	2,42,77,476	2,42,77,476	0%			
Transitional special adjustment account related to the SYSCOHADA revision						
Sundry debtors				-	-	-
Permanent accounts of institutions and branches that are not frozen						
Intracompany expenses and income accounts						
Intracompany joint ventures accounts						
<b>TOTAL GROSS OTHER RECEIVABLES</b>	<b>2,42,77,476</b>	<b>2,42,77,476</b>	<b>0%</b>	-	-	-
Impairment of other receivables	-	-		-	-	
<b>TOTAL (Less IMPAIRMENT)</b>	<b>2,42,77,476</b>	<b>2,42,77,476</b>	<b>0%</b>	-	-	

## NOTE 11 : CASH AT BANKS AND AT HAND, POSTAL CHECKS

Name of the entity: GABON TOWER SA      Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R      Period (in months): 12

### NOTE 11

#### CASH AT BANKS AND AT HANDS, POSTAL CHECKS

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change
Local banks	7,20,798	13,73,484	-48%
Banks - other states in the region			
Banks, term deposit			
Other Banks			
Banks accrued interest			
Postal checks			
Other financial institutions			
Financial institution accrued interest			
Treasury instruments			
Petty Cash			
Mobile electronic cash			
Imprest accounts and credit transfers			
<b>TOTAL GROSS CASH AVAILABLE</b>	<b>7,20,798</b>	<b>13,73,484</b>	<b>-48%</b>
Impairment	-	-	-
<b>TOTAL (Less IMPAIRMENT)</b>	<b>7,20,798</b>	<b>13,73,484</b>	<b>-48%</b>



**NOTE 13 : ISSUED CAPITAL**

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

**NOTE 13**  
**ISSUED CAPITAL**

Nominal value of shares: 10,000

Surname and Name	Nationality	Nature of the shares (Ordinary or preferences)	Number	Total amount	Disposals or repayments during the year
Airtel Gabon	Gabonese	Ordinary	1,000	1,00,00,000	-
				-	
Shareholders uncalled capital					
TOTAL			1,31,000	1,00,00,000	

## NOTE 14 : PREMIUMS AND RESERVES

Name of the entity: GABON TOWER SA  
 Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
 Period (in months): 12

### **NOTE 14** **PREMIUMS AND RESERVES**

Description	31-12-2023	31-12-2022	Variation in absolute value
Contribution share premium			
Issue share premiums			
Merger premium			
Conversion premium			
Other premiums			
<b>TOTAL PREMIUMS</b>			
Legal reserves			-
Statutory Reserves			
Long-term net capital gains reserves			
Reserves for the allocation of free shares to employees and managers			
Other regulated reserves			
<b>TOTAL STATUTORY RESERVES</b>			
<b>Free reserves</b>	-	-	-
<b>Retained earnings</b>	- 3,31,42,227	- 3,01,84,522	10%

## NOTE 17 : TRADE PAYABLES

Name of the entity: GABON TOWER SA  
 Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
 Period (in months): 12

### **NOTE 17** **TRADE PAYABLES**

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change	Payables of up to one year	Payables over one year and up to two years	Payables of more than two years
Non Group trade payables			0%	-		
Non Group notes payables			0%	-		
Group trade and notes payables			0%	-		
Trade payables - Non Group accruals (Invoices not received)	20,10,001	10,00,001	101%		-	10,00,000
Trade payables - Group accruals (Invoices not received)	-	-	0%	-		
<b>TOTAL TRADE PAYABLES</b>	<b>20,10,001</b>	<b>10,00,001</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>		<b>10,00,000</b>
Trade payables, Non Group advances			0%	-		
Trade payables, Group advances			0%	-		
Trade payables, Other advances			0%	-		
				-		
<b>TOTAL TRADE PAYABLES ADVANCES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>		



## NOTE 18 : TAXES AND SOCIAL CONTRIBUTIONS

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

### NOTE 18

#### TAXES AND SOCIAL CONTRIBUTIONS

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change	Debts of up to one year	year and up to two years	Debts of more than two years
Employee advances			0%	-		
Salaries owed to employees			0%	-		
Other employee payables			0%	-		
Social Security Fund			0%	-		
Pension fund			0%	-		
Other social organizations			0%	-		
<b>TOTAL SOCIAL CONTRIBUTIONS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>		
State, Income tax	40,00,000	30,00,000	33%	10,00,000	10,00,000	20,00,000
State, Taxes and Levies			0%	-		
State, VAT			0%	-		
State, Withholding taxes			0%	-		
State, Other taxes payables	10,80,000	8,10,000	33%	2,70,000	2,70,000	5,40,000
<b>TOTAL TAXES PAYABLES</b>	<b>50,80,000</b>	<b>38,10,000</b>	<b>33%</b>	<b>12,70,000</b>	<b>12,70,000</b>	<b>25,40,000</b>
<b>TOTAL TAXES PAYABLES AND SOCIAL CONTRIBUTIONS</b>	<b>50,80,000</b>	<b>38,10,000</b>	<b>33%</b>	<b>12,70,000</b>	<b>12,70,000</b>	<b>25,40,000</b>

**NOTE 19 : OTHER CURRENT LIABILITIES AND PROVISIONS FOR SHORT-TERM RISKS**

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

**NOTE 19**

**OTHER CURRENT LIABILITIES AND PROVISIONS FOR SHORT-TERM RISKS**

Description	31-12-2023	31-12-2022	Variation in absolute value	% Change	Debts of up to one year	Debts over one year and up to two years	Debts of more than two years
International organizations							
Equity provides, Capital transactions							
Shareholders' current account	4,39,83,186	4,39,83,186	-	0%			
Shareholders' dividends payable							
Group companies current accounts							
Other payables to shareholders							
<b>TOTAL CURRENT LIABILITIES</b>	<b>4,39,83,186</b>	<b>4,39,83,186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Sundry payables							
Bondholders							
Compensation of Board members							
Factoring account							
Remaining payments to be made on unpaid investment securities							
Special transitional adjustment account related to the revised SYSCOHADA							
Other sundry payables					-		
<b>TOTAL SUNDRY PAYABLES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
Permanent accounts of institutions and branches that are not frozen							
Intracompany expenses and income accounts							
Intracompany joint ventures accounts							
<b>TOTAL INTRACOMPANY ACCOUNTS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL OTHER CURRENT LIABILITIES</b>	<b>4,39,83,186</b>	<b>4,39,83,186</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>		
Provisions for short-term risks (see note 28)							

## NOTE 21 : TURNOVER AND OTHER REVENUE

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

### **NOTE 21** **TURNOVER AND OTHER REVENUE**

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change
Sales in the region			
Sales outside the region			
Sales to the Group			
Internet sales			
<b>TOTAL: SALE OF GOODS</b>	-	-	-
Sales in the region			
Sales outside the region			
Sales to the Group			
Internet sales			
<b>TOTAL: SALE OF FINISHED GOODS</b>			
Sales in the region			
Sales outside the region			
Sales to the Group			
Internet sales			
<b>TOTAL: WORKS AND SERVICES SOLD</b>	-	-	0.00%
<b>Other revenue</b>			
<b>TOTAL: TURNOVER</b>			
Capitalised production			
Operating subsidies and grants			
Other income			
<b>TOTAL: OTHER INCOME</b>			
<b>TOTAL</b>	-	-	0.00%



## NOTE 23 : TRANSPORTS

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

### **NOTE 23** **TRANSPORTS**

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change
Transport on sales			
Transport on behalf of third parties			
Personnel transport			
Transport of mails and parcels			
Other transport expenses	-	-	
<b>TOTAL</b>	-	-	

## NOTE 24 : EXTERNAL SERVICES

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

### **NOTE 24** **EXTERNAL SERVICES**

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change
General outsourcing			
Rents and rental expenses			
Finance lease fees			
Servicing, repairs and maintenance			
Insurance premiums			
Studies, research and documentation			
Advertising, Publications, Public Relations			
Telecommunications expenses			
Bank charges			
Remuneration of agents and consultants	10,10,000	10,10,000	0%
Staff training costs			
Fees for patents, licences, software, trademarks and similar rights			
Contributions			
Other external expenses			
<b>TOTAL</b>	<b>10,10,000</b>	<b>10,10,000</b>	<b>0%</b>

## NOTE 25 : TAXES AND LEVIES

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

### **NOTE 25** **TAXES AND LEVIES**

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change
Direct taxes	2,70,000	2,70,000	0
Indirect taxes			
Registration fees			
Penalties and Fines			
Other taxes and levies			
<b>TOTAL</b>	<b>2,70,000</b>	<b>2,70,000</b>	<b>0</b>



## NOTE 26 : OTHER EXPENSES

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

### **NOTE 26** **OTHER EXPENSES**

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change
Losses on trade receivables			
Losses on other receivables			
Share of profit / loss on joint transactions			
Net Book Value of disposed fixed assets			
Allowances and compensation of Board members			
Gifts and sponsorship			
Other sundry expenses			
Provision expenses for short-term operating risks (see note 28)			
<b>TOTAL</b>	-	-	

## NOTE 27 : PAYROLL COSTS

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

### **NOTE 27 A** **PAYROLL COSTS**

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change
Direct remunerations paid to personnel			
Fixed allowance paid to personnel			
Social charges			
Remunerations and social charges of the sole holder			
Transferred remunerations of external staff			
Other social charges			
<b>TOTAL</b>	-	-	<b>0%</b>

**NOTE 27B : EMPLOYEES, SALARIES AND EXTERNAL STAFF**

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

**NOTE 27 B**  
**EMPLOYEES, SALARIES AND EXTERNAL STAFF**

EMPLOYEES AND SALARIES		EMPLOYEES						SALARIES							
		Nationaux		Autres Etats de l'OHADA		Hors OHADA		TOTAL	Nationaux		Autres Etats de l'OHADA		Hors OHADA		TOTAL
		M	F	M	F	M	F		M	F	M	F	M	F	
YA	1. Senior managers							0							
YB	2. Senior technicians & managers							0							
YC	3. Technicians, supervisors and skilled workers							0							
YD	4. Employees, laborers, workers & trainees							0							
YE	<b>TOTAL (1)</b>	0	0	0	0	0	0	0							
YF	Permanent	0	0	0	0	0	0	0							
YG	Seasonal														
									Billing to the entity						
	<b>External Staff</b>														
YH	1. Senior managers		1					1							
YI	2. Senior technicians & managers														
YJ	3. Technicians, supervisors and skilled workers	4						4							
YK	4. Employees, laborers, workers & trainees	4	1					5							
YL	<b>TOTAL (2)</b>		2	0	0	0	0	10							
YM	Permanent														
YN	Seasonal														
YO	<b>TOTAL (1) + (2)</b>	0	2	0	0	0	0	10							



**NOTE 28 : DEPRECIATION, AMORTISATION, PROVISION AND IMPAIRMENT EXPENSES**

Name of the entity: GABON TOWER SA  
 Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
 Period (in months): 12

**NOTE 28**

**DEPRECIATION, AMORTISATION, PROVISION AND IMPAIRMENT EXPENSES**

SITUATIONS AND MOVEMENTS	A	B			C			D = A+B+C
	OPENING BALANCE	INCREASES: EXPENSES			DECREASES: REVERSAL			CLOSING BALANCE
		OPERATING	FINANCIAL	OUTSIDE ORDINARY ACTIVITIES	OPERATING	FINANCIAL	OUTSIDE ORDINARY ACTIVITIES	
1. Regulated provisions								-
2. Finance provisions for risks and charges	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Depreciation/Amortisation of fixed assets								-
<b>TOTAL: DEPRECIATION, AMORTISATION, PROVISIONS</b>								-
4. Inventory write down								
5. Impairment of current assets non ordinary activities								-
6. Impairment of trade payables								-
7. Impairment of trade receivables								-
5. Impairment of trade payables								-
7. Impairment of other receivables								-
8. Impairment of investment securities								-
9. Impairment of securities to be cashed								
10. Impairment of cash and cash equivalents								
11. Provisions for short-term operating risks								
12. Provisions for short-term financial risks								
<b>TOTAL: IMPAIRMENT AND SHORT-TERM PROVISIONS</b>								-
<b>TOTAL PROVISIONS AND IMPAIRMENT LOSSES</b>								-

## NOTE 29 : FINANCE EXPENSES AND INCOME

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

### **NOTE 29**

#### **FINANCE EXPENSES AND INCOME**

Description	31-12-2023	31-12-2022	% Change
Interest expense on loans			
Interest expense on finance leases			
Cash discounts granted			
Other interest expense	6,52,686	6,77,705	-4%
Discounts on commercial bills			
Foreign exchange losses			
Losses on disposals of investment securities			
Losses from the allocation of free shares to employees and managers			
Losses on financial risks			
Impairment losses and provisions for short-term financial risks (see note 28)			
<b>SUBTOTAL: FINANCE EXPENSES</b>	<b>6,52,686</b>	<b>6,77,705</b>	<b>-4%</b>
Interest from loans and other receivables			
Income from equity investments			
Cash discounts received			
Investment income			
Foreign exchange gains	-	-	
Gains on disposal of investment securities			
Gains on financial risks			
Reversal of impairment losses and provisions for short-term financial risks (see Note 28)			
<b>SUBTOTAL: FINANCE INCOME</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-4%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>6,52,686</b>	<b>6,77,705</b>	<b>-4%</b>

# NOTE 31 : DISTRIBUTION OF PROFIT AND OTHER ELEMENTS OF THE LAST FIVE YEARS

Name of the entity: GABON TOWER SA

Year ended: 31/12/2023

Identification Number: 074130R

Period (in months): 12

## NOTE 31

### DISTRIBUTION OF PROFIT AND OTHER ELEMENTS OF THE LAST FIVE YEARS

YEARS [1]	2023	2022	2021	2020	2019
<b>CAPITAL STRUCTURE AT YEAR END (2)</b>	<b>1,00,00,000</b>	<b>1,00,00,000</b>	<b>1,00,00,000</b>	<b>1,00,00,000</b>	<b>1,00,00,000</b>
Share capital	1,00,00,000	1,00,00,000	1,00,00,000	1,00,00,000	1,00,00,000
Ordinary shares	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Non-voting preference shares					
Issue of new shares:					
- by conversion of bonds					
- by exercising subscription rights					
<b>OPERATIONS AND PROFIT / LOSS OF THE YEAR (3)</b>					
Turnover before tax	-	-			
Income from ordinary activities excluding provisions/depreciations and reversals (operating and financial)	- 12,80,000	- 12,80,000	- 13,30,001	- 26,79,900	- 10,20,000
Employee profit-sharing					
Income tax	10,00,000	10,00,000	10,00,000	10,00,000	10,00,000
Net income (4)	- 29,32,686	- 29,57,705	- 30,72,501	- 44,04,820	- 27,30,700
<b>PROFIT AND DIVIDENDS DISTRIBUTED</b>					
Distributed profit (5)					
Dividend per share					
<b>PERSONNEL AND SALARY POLICY</b>					
Average number of employees during the year (6)					
Average number of external staff					
Total salaries paid during the year (7)	-				
Employee benefits paid during the year (8) [Social security, social services]					
External staff invoiced to the entity (9)					

(1) Including the year for which financial statements are submitted to the General Assembly Meeting for approval

(2) Indication, in case of partial payment of the capital, of the amount of the uncalled capital

(3) The items in this heading are those included in the income statement

(4) The result, when negative, must be put in brackets

(5) Year N corresponds to the proposed dividend for the last financial year

(6) Own staff

(7) Total accounts 661, 662, 663

(8) Total accounts 664, 668

(9) Account 667



# NOTE 34 : SUMMARY SHEET OF KEY FINANCIAL INDICATORS

Name of the entity: GABON TOWER SA  
Identification Number: 074130R

Year ended: 31/12/2023  
Period (in months): 12

## NOTE 34 SUMMARY SHEET OF KEY FINANCIAL INDICATORS

(IN THOUSANDS OF FRANCS)	45291	44926	% Change
<b>INTERMEDIATE OPERATING BALANCES</b>			
<b>TURNOVER</b>			
COMMERCIAL MARGIN	-	-	
VALUE ADDED	- 12,80,000	- 12,80,000	0%
GROSS OPERATING MARGIN (GOM)	- 12,80,000	- 12,80,000	0%
OPERATING PROFIT OR LOSS	- 12,80,000	- 12,80,000	0%
FINANCE PROFIT OR LOSS	- 6,52,686	- 6,77,705	
PROFIT OR LOSS FROM ORDINARY ACTIVITIES	- 19,32,686	- 19,57,705	-1%
PROFIT OR LOSS FROM NON ORDINARY ACTIVITIES	-	-	
NET PROFIT OR LOSS	- 29,32,686	- 29,57,705	-1%
DETERMINATION OF NET CASH FLOWS			
<b>GOM</b>	- 12,80,000	- 12,80,000	
+ Net book values of disposed assets (account 654)	-	-	
- Income from disposed assets (account 754)	-	-	
= CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES	- 12,80,000	- 12,80,000	
<b>+ Finance Income</b>	-	-	
+ Foreign exchange gains	-	-	
+ Transfers of financial expenses	-	-	
+ Income from Non Ordinary Activities	-	-	
+ Transfer of Non Ordinary Activities expenses	-	-	
- Finance expenses	- 6,52,686	- 6,77,705	
- Foreign exchange losses	-	-	
- Profit sharing	-	-	
- Income tax expense	- 10,00,000	- 10,00,000	
= OVERALL SELF FINANCING CAPACITY (O.S.F.C.)	- 29,32,686	- 29,57,705	
- Distributions of dividends made during the year	-	-	0
= SELF FINANCING	- 29,32,686	- 29,57,705	1%
<b>PROFITABILITY ANALYSIS</b>			
<b>Economic Profitability = Operating Profit or Loss (a) / Equity + Financial obligations</b>			
Financial Profitability = Net Income / Equity	4.91%	5.53%	-11%
<b>FINANCIAL STRUCTURE ANALYSIS</b>	11.25%	12.78%	-12%
<b>Shareholders' equity and similar resources</b>			
+ Financial obligations * and other similar resources (b)	-	-	
= Current assets	- 2,60,74,913	- 2,31,42,227	12.67%
- Fixed assets (b)	-	-	
= WORKING CAPITAL (1)	- 2,60,74,913	- 2,31,42,227	12.67%
<b>Current operating assets (b)</b>	<b>2,42,77,476</b>	<b>2,42,77,476</b>	<b>0%</b>
- Current operating liabilities (b)	- 5,10,73,187	- 4,87,93,187	4.67%
= OPERATING FUNDING REQUIREMENT (2)	- 2,67,95,711	- 2,45,15,711	9.30%
<b>Current assets Non Ordinary Activities (b)</b>	-	-	
- Current liabilities Non Ordinary Activities (b)	-	-	
= OPERATING FUNDING REQUIREMENT FOR NON ORDINARY ACTIVITIES (3)	-	-	
<b>GLOBAL FUNDING REQUIREMENT (4) = (2) + (3)</b>	<b>- 2,67,95,711</b>	<b>- 2,45,15,711</b>	<b>9%</b>
<b>CONTROL: NET CASH = (CASH - ASSETS) - (CASH - LIABILITIES)</b>	<b>7,20,798</b>	<b>13,73,484</b>	<b>-48%</b>
<b>CONTRÔLE : TRESORERIE NETTE = (TRESORERIE - ACTIF) - (TRESORERIE - PASSIF)</b>	<b>7,20,798</b>	<b>13,73,484</b>	<b>-48%</b>
<b>CHANGE IN CASH ANALYSIS</b>			
<b>Cash flows from operating activities</b>	- 6,52,686	- 6,77,705	-4%
- Cash flows from investing activities	-	-	
+ Cash flows from financing activities	-	-	
= CHANGE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS FOR THE PERIOD	- 6,52,686	- 6,77,705	
<b>ANALYSE OF THE CHANGE IN NET GEARING</b>			
Gross gearing (Financial obligations * + Cash and cash equivalents- liabilities)			
- Cash and cash equivalents - assets	- 7,20,798	- 13,73,484	-48%
= NET GEARING	- 7,20,798	- 13,73,484	-48%

(a) Operating profit after tax.

(b) Exchange differences must be eliminated in order to reduce the related receivables and payables to their initial value.

Financial obligations \* = loans and borrowings + finance lease obligations.

**NOTE 36 : CODES TABLE**

1 - Legal form code (1)		3 - Country code of head office		
		OHADA Country (2)		
Public Limited Company (PLC) with public participation	0	0		
Limited Company (LC)	0	1	Other African countries	2 1
Limited Liability Company (LLC)	0	2	France	2 3
Limited Partnership Company (LPC)	0	3	Other European Union countries	3 9
General Partnership Company (GPC)	0	4	U.S.A.	4 0
Investment Company (IC)	0	5	Canada	4 1
Economic Interest Group (EIG)	0	6	Other American countries	4 9
Association	0	7	Asian countries	5 0
Simplified Joint Stock Company (SJSC)	0	8	Other countries	9 9
Other legal form (to be specified)	0	9		
2 - Tax system code				
Normal		1		
Simplified		2		
Synthetic		3		
Lump-sum		4		

(1) Replace the first 0 by 1 if the entity has priority approval

(2) Benin = 01; Burkina = 02; Ivory Coast = 03; Guinea Bissau = 04; Mali = 05; Niger = 06; Senegal = 07; Togo = 08; Cameroon = 09; Congo = 10; Gabon = 11; Central African Republic = 12; Chad = 13; Comoros = 14; Guinea = 15; Equatorial Guinea = 16; Congo DRC = 17.

## ECONOMIC ACTIVITY CODES

<b>Subsistence agriculture</b>	<b>Rubber and plastics industry</b>
001 001 Cereal Cultivation	022 001 Manufacture of natural rubber
001 002 Cultivation of tubers and plantains	022 002 Rubber industries
001 003 Vegetable cultivation	022 003 Manufacture of plastic materials
001 004 Condiment cultivation	<b>Manufacturing of other non-metallic mineral products and construction materials</b>
001 005 Fruit cultivation	023 001 Glass industry
001 006 Cultivation of other subsistence agriculture products	023 002 Manufacture of mineral products for construction
<b>Industrial and export agriculture</b>	023 003 Manufacture of other non-metallic mineral products
002 001 Sugar cane cultivation	<b>Metallurgy and metalworking</b>
002 002 Peanut cultivation for oil mills	024 001 Metallurgy
002 003 Cultivation of edible peanuts	024 002 Metalwork
002 004 Tobacco cultivation	<b>Manufacturing of electrical machinery, equipment and appliances</b>
002 005 Cotton cultivation	025 001 Manufacturing of machines and equipment
002 006 Wheat cultivation	025 002 Manufacture of office machines
002 007 Cocoa cultivation	025 003 Manufacture of electrical appliances
002 008 Coffee culture	<b>Manufacture of audiovisual and communication equipment and devices; manufacturing of medical, optical and watchmaking instruments</b>
002 009 Banana cultivation for export	026 001 Manufacture of audiovisual and communication equipment and devices
002 010 Cultivation of pineapples for export	026 002 Manufacture of medical, optical and watchmaking instruments
002 011 Other industrial crops	<b>Manufacturing of transport equipment</b>
<b>Breeding and Hunting</b>	027 001 Road vehicle manufacturing
003 001 Cattle breeding	027 002 Manufacture of other transport equipment
003 002 Sheep, goat and horse breeding	<b>Miscellaneous industry</b>
003 003 Poultry breeding	028 001 Furniture manufacturing
003 004 Other livestock	028 002 Miscellaneous industry
003 005 Hunting	<b>Production and distribution of water, electricity and gas</b>
<b>Forestry, logging</b>	029 001 Electricity production, transmission and distribution
004 001 Forestry	029 002 Water collection, purification and distribution
004 002 Logging	029 003 Gas production and distribution
<b>Fishing and aquaculture</b>	<b>Construction</b>
005 001 Fish fishing	030 001 Site preparation and construction of building or civil engineering works
005 002 other fisheries and aquaculture	030 002 Installation and finishing work
<b>Extractive industry</b>	<b>Trade</b>
006 001 Hydrocarbon extraction	031 001 Trade in vehicles, accessories and fuel
006 002 Extraction of other products	031 002 Trade in raw agricultural products and live animals
<b>Meat and fish production</b>	031 003 Other businesses
007 001 Production of meat and meat products	<b>Repairs</b>
007 002 Production of fish and fish products	032 001 Maintenance and repair of motor vehicles
<b>Grain processing and manufacturing of starchy products</b>	032 002 Repair of personal and household goods
008 000 Processing of grains and manufacturing of starchy products	<b>Hotels, restaurants</b>
<b>Coffee and cocoa processing</b>	033 001 Hotels
009 001 Coffee processing	033 002 Bars and restaurants
009 002 Cocoa processing	<b>Transportation and communication</b>
<b>Oilseed industry</b>	034 001 Rail transport
010 001 Crude oils and cakes	034 002 Transport Road transport, transport by driving
010 002 Other fatty substances	034 003 Water transport
<b>Bakery, Pastry and Pasta</b>	034 004 Air transport
011 001 Manufacture of breads, biscuits and pastries	034 005 Ancillary and auxiliary transport services
011 002 Manufacturing of pasta	<b>Posts, telecommunications</b>
<b>Dairy industry</b>	035 001 Posts
012 000 Dairy industry	035 002 Telecommunications
<b>Fruit and vegetable processing and manufacturing of other food products</b>	<b>Financial activities</b>
013 001 Sugar manufacturing	036 001 Financial intermediation services
013 002 Manufacture of fruit and vegetable products	036 002 Insurance (except social security)
013 003 Manufacture of other food products	036 003 Financial and insurance auxiliary
<b>Beverage industry</b>	<b>Real Estate Activities</b>
014 001 Breweries and malt houses	037 001 Rental of real estate
014 002 Manufacture of other alcoholic beverages	037 002 Other real estate services
014 003 Manufacture of non-alcoholic drinks and mineral waters	<b>Entity Services</b>
<b>Tobacco industry</b>	038 001 Rentals without operators
015 000 Tobacco industry	038 002 IT activities
<b>Textile and clothing industry</b>	038 003 Services rendered mainly to entities
016 001 Textile industry	<b>Public administration</b>
016 002 Clothing industry	039 001 General, economic and social administration
<b>Leather and shoe industry</b>	039 002 Services of public prerogatives
017 001 Manufacture of leather and leather articles	039 003 Mandatory social security
017 002 Shoe manufacturing	<b>Education</b>
<b>Wood industry</b>	040 000 Education
018 001 Sawing, planing and impregnation of wood	<b>Health and social action</b>
018 002 Manufacture of wooden panels	041 001 Activities for men's health
018 003 Manufacture of assembled wooden articles	041 002 Veterinary activities
<b>Paper and cardboard, publishing and printing industry</b>	041 003 Social action
019 001 Paper and cardboard industry	<b>Collective, social and personal services</b>
019 002 Edition, printing, reproduction	042 001 Sanitation, roads and waste management
<b>Oil refinery</b>	042 002 Associative activities
020 000 Oil refining	042 003 Recreational, cultural and sporting activities
<b>Chemical industry</b>	042 004 Personal services
021 001 Chemical industry	042 005 Domestic services
021 002 Manufacture of soaps, detergents and cleaning products	<b>Financial intermediation services indirectly measured</b>
021 003 Manufacture of agro-chemical products	043 000 Financial intermediation services indirectly measured
021 004 Pharmaceutical industries	<b>Territorial correction</b>
021 005 Manufacture of other chemical products	044 000 Territorial correction